

France: Services de nettoyage et d'hygiène

Entretien et nettoyage des parties communes. Gestion des ordures ménagères et déchets recyclables. Nettoyage et désinfection des bacs et des goulottes sur les colonnes enterrées. Entretien complémentaire.

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

1 Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel: LOGEAL IMMOBILIERE S.A.

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2 Procédure

2.1 Procédure

Titre: Entretien et nettoyage des parties communes. Gestion des ordures ménagères et déchets recyclables.

Nettoyage et désinfection des bacs et des goulottes sur les colonnes enterrées. Entretien complémentaire.

Description: Le présent marché a pour objet l'entretien et le nettoyage des parties communes, la gestion des ordures ménagères et des déchets recyclables et le nettoyage et désinfection des bacs ordures ménagères et déchets recyclables et des goulottes sur les colonnes enterrées et entretien complémentaire, dans les différents groupes du Patrimoine de LOGEAL IMMOBILIERE, dont la liste figure dans le DPGF complet. Par ailleurs, elle déterminera les actions d'entretien qui doivent être entreprises pour maintenir en bon état de propreté les différents sites. Il s'agit d'un marché de services à prix forfaitaires (DPGF) d'une part et de commandes ponctuelles (BPU), émises au fur et à mesure des besoins sous forme de marché à bons de commande sans quantité minimum ni maximum et sans montant minimum mais avec un montant maximum sur 3 ans : Lot 1 : Agence d'Yvetot - 270 000.00Euros HT Lot 2 : Agence de Sotteville lès Rouen - 210 000.00Euros HT Lot 3 : Agence de Pavilly - 330 000.00Euros HT Lot 4 : Succursale du Havre - 300 000.00EurosHT

Identifiant de la procédure: b5e47179-e308-491d-90d4-dd9a5459f3df

Identifiant interne: 2026DIRCLI44

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1 Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pays: France

Informations complémentaires: NEANT

2.1.4 Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Code de la commande publique -

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 4

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5 Lot

5.1 Lot: LOT-0001

Titre: Agence d'Yvetot

Description: Entretien et nettoyage des parties communes, gestion des ordures ménagères et déchets recyclables, nettoyage et désinfection des bacs et des goulottes sur les colonnes enterrées, entretien complémentaire - Agence d'Yvetot

Identifiant interne: 1

5.1.1 Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: Yvetot

Subdivision pays (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Durée: 3 An

5.1.4 Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA: 270 000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Prix

Description: Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 13/11/2026 12:00 +02:00

Durée de validité des offres: 120 Jour

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal de Judiciaire de Lille

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel dans un délai de 11 jours si envoi des courriers de rejet par voie électronique et/ou télécopie ou 16 jours si envoi par LRAR à compter de la date d'envoi de la notification du courrier de rejet. Référé contractuel dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat au JOUE ou à compter de la notification de la conclusion du contrat. Recours en contestation de validité du contrat dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal de Judiciaire de Lille

5.1 Lot: LOT-0002

Titre: Agence de Sotteville lès Rouen

Description: Entretien et nettoyage des parties communes, gestion des ordures ménagères et déchets recyclables, nettoyage et désinfection des bacs et des goulottes sur les colonnes enterrées, entretien complémentaire - Agence de Sotteville lès Rouen

Identifiant interne: 2

5.1.1 Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: Sotteville lès Rouen

Subdivision pays (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Durée: 3 An

5.1.4 Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA: 210 000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Prix

Description: Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 13/11/2026 12:00 +02:00

Durée de validité des offres: 120 Jour

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal de Judiciaire de Lille

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel dans un délai de 11 jours si envoi des courriers de rejet par voie électronique et/ou télécopie ou 16 jours si envoi par LRAR à compter de la date d'envoi de la notification du courrier de rejet. Référé contractuel dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat au JOUE ou à compter de la notification de la conclusion du contrat. Recours en contestation de validité du contrat dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal de Judiciaire de Lille

5.1 Lot: LOT-0003

Titre: Agence de Pavilly

Description: Entretien et nettoyage des parties communes, gestion des ordures ménagères et déchets recyclables, nettoyage et désinfection des bacs et des goulottes sur les colonnes enterrées, entretien complémentaire - Agence de Pavilly

Identifiant interne: 3

5.1.1 Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: Pavilly

Subdivision pays (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Durée: 2 An

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA: 330 000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Prix

Description: Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 13/11/2026 12:00 +02:00

Durée de validité des offres: 120 Jour

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal de Judiciaire de Lille

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel dans un délai de 11 jours si envoi des courriers de rejet par voie électronique et/ou télécopie ou 16 jours si envoi par LRAR à compter de la date d'envoi de la notification du courrier de rejet. Référé contractuel dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat au JOUE ou à compter de la notification de la conclusion du contrat. Recours en contestation de validité du contrat dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal de Judiciaire de Lille

5.1 Lot: LOT-0004

Titre: Succursale du Havre

Description: Entretien et nettoyage des parties communes, gestion des ordures ménagères et déchets recyclables, nettoyage et désinfection des bacs et des goulottes sur les colonnes enterrées, entretien complémentaire -

Succursale du Havre

Identifiant interne: 4

5.1.1 Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: Le Havre

Subdivision pays (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Durée: 3 An

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA: 300 000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Prix

Description: Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 13/11/2026 12:00 +02:00

Durée de validité des offres: 120 Jour

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal de Judiciaire de Lille

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel dans un délai de 11 jours si envoi des courriers de rejet par voie électronique et/ou télécopie ou 16 jours si envoi par LRAR à compter de la date d'envoi de la notification du courrier de rejet. Référé contractuel dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat au JOUE ou à compter de la notification de la conclusion du contrat. Recours en contestation de validité du contrat dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal de Judiciaire de Lille

8 Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel: LOGEAL IMMOBILIERE S.A.

Numéro d'enregistrement: 97568019000025

Adresse postale: 5, Rue Saint Pierre - BP 158

Ville: YVETOT CEDEX

Code postal: 76194

Subdivision pays (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pays: France

Point de contact: Mme Léa COURRIER

Adresse électronique: l.courrier@logeal-immobiliere.fr

Téléphone: 0235959200

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel: Tribunal de Judiciaire de Lille

Numéro d'enregistrement: 17590111500709

Ville: Lille

Code postal: 59800

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: a0b9d5c4-71a8-4414-b19f-90cd669358fd - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis: 12/10/2026 12:08 +02:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français