

# France: Services d'assurance

## MARCHÉ MUTUALISÉ DE PRESTATIONS DE SERVICES D'ASSURANCES LOT UNIQUE DOMMAGES AUX BIENS POUR LES 9 MEMBRES DU GROUPEMENT TERRITOIRE ET HABITAT NORMAND

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

### 1 Acheteur

---

#### 1.1 Acheteur

*Nom officiel:* LOGEAL IMMOBILIERE SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

*Forme juridique de l'acheteur:* Entreprise publique

*Activité du pouvoir adjudicateur:* Logement et équipements collectifs

### 2 Procédure

---

#### 2.1 Procédure

*Titre:* MARCHÉ MUTUALISÉ DE PRESTATIONS DE SERVICES D'ASSURANCES LOT UNIQUE DOMMAGES AUX BIENS POUR LES 9 MEMBRES DU GROUPEMENT TERRITOIRE ET HABITAT NORMAND

*Description:* Le présent appel public à candidature a pour objet de sélectionner les candidats au terme d'une phase 1 et qui serait donc admis à présenter une offre en phase 2 lors de la consultation portant sur des prestations d'assurances. En application du Code des Assurances, l'exercice de la profession est impérativement réservé à des sociétés d'assurances (agrément administratif, article L.320-2 du Code des Mutualités et L.321-1 du Code des Assurances) et, ou des intermédiaires d'assurances (certificat d'immatriculation à l'ORIAS, article R.512-1 du Code des Assurances). La présente consultation vaut ordre d'étude et libère les co-assureurs de leurs obligations vis-à-vis de l'apérateur actuel. Aucun assureur ou intermédiaire ne peut revendiquer une quelconque exclusivité ou priorité fondée sur le seul principe de l'antériorité de la saisine des assureurs qui serait considérée comme contraire à la libre concurrence. Le marché a pour objet de confier à un professionnel de l'assurance la gestion de la police Dommages aux biens, le placement des risques à 100% et une mission de conseil et d'accompagnement.

*Identifiant de la procédure:* 6ee491fb-9c07-4da5-a0fa-67322c0991a6

*Identifiant interne:* 2026THN01

*Type de procédure:* Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

*La procédure est accélérée:* non

##### 2.1.1 Objet

*Nature du marché:* Services

*Nomenclature principale (cpv):* 66510000 Services d'assurance

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

*Pays:* France

N'importe où dans le pays donné

##### 2.1.4 Informations générales

*Base juridique:*

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6 Motifs d'exclusion

*Sources des motifs d'exclusion:* Document de marché

### **5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001**

*Titre:* UNIQUE - DOMMAGES AUX BIENS

*Description:* Le marché est composé d'un lot unique défini comme suit : - Lot unique : Dommages aux biens Il s'agit de l'assurance du patrimoine mobilier et immobilier de chacun des membres du Groupement de commande, qu'il s'agisse de biens en propriété, confiés ou en location. La procédure se déroulera en 2 étapes : phase 1 Candidatures au terme de laquelle 6 candidats maximum seront invités à remettre une proposition financière et technique au terme d'une phase 2 offre. Les offres feront l'objet d'une négociation avec les 6 candidats maximum retenus au terme de la phase 1 candidatures portant sur tout ou partie des éléments de leur offre, tant technique que financière. A titre indicatif, la (ou les) phase(s) de négociations est (sont) envisagée(s) en semaines 26 et 27 (ces dates peuvent évoluer) et le groupement de commandes se réserve la possibilité d'effectuer les auditions en autant de phases de négociation que nécessaires pour aboutir à l'offre économiquement la plus avantageuse. Si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection des candidatures est inférieur au nombre de 6 (six), le Groupement de commande pourra continuer la procédure avec le ou les seuls candidats sélectionnés.

*Identifiant interne:* 1

#### **5.1.1 Objet**

*Nature du marché:* Services

*Nomenclature principale (cpv):* 66510000 Services d'assurance

#### **5.1.2 Lieu d'exécution**

*Pays:* France

N'importe où dans le pays donné

*Informations complémentaires:* NORMANDIE

#### **5.1.3 Durée estimée**

*Date de début:* 01/01/2027

*Date de fin de durée:* 31/12/2030

#### **5.1.6 Informations générales**

*Participation réservée:* La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

*Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP):* oui

#### **5.1.9 Critères de sélection**

*Sources des critères de sélection:* Document de marché

*Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:*

*La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés*

#### **5.1.11 Documents de marché**

*Adresse des documents de marché:* [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)

#### **5.1.12 Conditions du marché public**

*Conditions de présentation:*

*Présentation par voie électronique:* Autorisée

*Adresse de présentation:* [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)

*Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées:* français

*Catalogue électronique:* Non autorisée

*Date limite de réception des demandes de participation:* 18/05/2026 12:00 +02:00

*Conditions du marché:*

*Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non*  
*Facturation en ligne: Non autorisée*  
*La commande en ligne sera utilisée: non*  
*Le paiement en ligne sera utilisé: oui*

#### **5.1.15 Techniques**

*Accord-cadre:*

*Pas d'accord-cadre*

*Informations sur le système d'acquisition dynamique:*

*Pas de système d'acquisition dynamique*

#### **5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

*Organisation chargée des procédures de recours: LOGEAL IMMOBILIERE SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE*

*Informations relatives aux délais de recours: Dans le cadre de la présente procédure de passation, nous vous informons que vous pouvez exercer les voies de recours suivantes : - 1°) Soit un référé précontractuel, en vertu des articles 1441-2 du code de procédure civile et R. 2182-1 du code de la commande publique, dans un délai de 11 jours (si envoi des courriers de rejets par voie électronique et/ou télécopie) ou 16 jours (si envoi par LRAR) à compter de la date d'envoi de la notification du courrier de rejet. - 2°) Soit un référé contractuel, en vertu des articles 1441-3 du code de procédure civile, dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat au JOUE (si marché formalisé) ou à compter de la notification de la conclusion du contrat (pour les marchés fondés sur un accord cadre ou un système d'acquisition dynamique). - 3°) Soit un recours en contestation de validité du contrat, action pouvant être engagée dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution. Le tribunal compétent est le Tribunal Judiciaire de Lille : ressort territorial du coordonnateur / du porteur du groupement de commandes de Territoire et Habitat Normand.*

## **8 Organisations**

---

### **8.1 ORG-0001**

*Nom officiel: LOGEAL IMMOBILIERE SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE*

*Numéro d'enregistrement: 97568019000025*

*Adresse postale: 5 rue SAINT PIERRE BP 158 5 rue SAINT PIERRE BP 158*

*Ville: YVETOT*

*Code postal: 76190*

*Subdivision pays (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)*

*Pays: France*

*Point de contact: MME MASSCHELEIN ERIC - Responsable pôle marchés*

*Adresse électronique: [e.masschelein@logeal-immobiliere.fr](mailto:e.masschelein@logeal-immobiliere.fr)*

*Téléphone: 0235959200*

*Rôles de cette organisation:*

*Acheteur*

*Organisation chargée des procédures de recours*

### *Informations relatives à l'avis*

---

*Identifiant/version de l'avis: 4fe7178e-114f-4c3f-9fc4-ff6455a49e5d - 01*

*Type de formulaire: Mise en concurrence*

*Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire*

*Date d'envoi de l'avis: 10/04/2026 08:35 +02:00*

*Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français*