

1- PLAFONDS DE RESSOURCES HLM 2026 EN REVENU ANNUEL

PLAFONDS DE RESSOURCES ANNUELLES EN LOCATIF HLM (HORS PLA I ET PLA TS) :			PLUS
Revenu fiscal de référence 2024 en euros			
Toutefois, il est tenu compte des revenus de l'année 2025 ou des revenus des 12 derniers mois, s'ils sont inférieurs d'au moins 10 % par rapport à ceux de 2024.			
CATEGORIE DE MENAGE	Paris et communes limitrophes	Ile-de-France hors Paris et communes limitrophes	Autres régions
Catégorie 1	26 920 €	26 920 €	23 403 €
Catégorie 2	40 233 €	40 233 €	31 254 €
Catégorie 3	52 740 €	48 362 €	37 584 €
Catégorie 4	62 968 €	57 930 €	45 374 €
Catégorie 5	74 919 €	68 577 €	53 376 €
Catégorie 6	84 304 €	77 171 €	60 156 €
Par personne supplémentaire	9 394 €	8 598 €	6 710 €

PLAFONDS DE RESSOURCES ANNUELLES EN PLA D'INTEGRATION			PLAI
Revenu fiscal de référence 2024 en euros			
Toutefois, il est tenu compte des revenus de l'année 2025 ou des revenus des 12 derniers mois, s'ils sont inférieurs d'au moins 10 % par rapport à ceux de 2024.			
CATEGORIE DE MENAGE	Paris et communes limitrophes	Ile-de-France hors Paris et communes limitrophes	Autres régions
Catégorie 1	14 811 €	14 811 €	12 870 €
Catégorie 2	24 140 €	24 140 €	18 753 €
Catégorie 3	31 643 €	29 018 €	22 551 €
Catégorie 4	34 637 €	31 860 €	25 092 €
Catégorie 5	41 203 €	37 719 €	29 359 €
Catégorie 6	46 369 €	42 444 €	33 086 €
Par personne supplémentaire	5 166 €	4 727 €	3 689 €

PLAFONDS DE RESSOURCES ANNUELLES PLUS + 20 %			PLUS +20%
Revenu fiscal de référence 2024 en euros			
Toutefois, il est tenu compte des revenus de l'année 2025 ou des revenus des 12 derniers mois, s'ils sont inférieurs d'au moins 10 % par rapport à ceux de 2024.			
CATEGORIE DE MENAGE	Paris et communes limitrophes	Ile-de-France hors Paris et communes limitrophes	Autres régions
Catégorie 1	32 304 €	32 304 €	28 084 €
Catégorie 2	48 280 €	48 280 €	37 505 €
Catégorie 3	63 288 €	58 034 €	45 101 €
Catégorie 4	75 562 €	69 516 €	54 449 €
Catégorie 5	89 903 €	82 292 €	64 051 €
Catégorie 6	101 165 €	92 606 €	72 187 €
Par personne supplémentaire	11 273 €	10 318 €	8 052 €

PLAFONDS DE RESSOURCES ANNUELLES PLS			PLS
Revenu fiscal de référence 2024 en euros			
Toutefois, il est tenu compte des revenus de l'année 2025 ou des revenus des 12 derniers mois, s'ils sont inférieurs d'au moins 10 % par rapport à ceux de 2024.			
CATEGORIE DE MENAGE	Paris et communes limitrophes	Ile-de-France hors Paris et communes limitrophes	Autres régions
Catégorie 1	34 996 €	34 996 €	30 424 €
Catégorie 2	52 303 €	52 303 €	40 630 €
Catégorie 3	68 562 €	62 871 €	48 859 €
Catégorie 4	81 858 €	75 309 €	58 986 €
Catégorie 5	97 395 €	89 150 €	69 389 €
Catégorie 6	109 595 €	100 322 €	78 203 €
Par personne supplémentaire	12 212 €	11 178 €	8 723 €

PLAFONDS DE RESSOURCES ANNUELLES PLI à partir de janvier 2015
PLI

Révision : Variation annuelle de l'IPC hors tabac d'octobre (0,89%)

CATEGORIE DE MENAGE	Zone A bis	Zone A	Zone B1	Zone B2 et C
Catégorie 1	44 344 €	44 344 €	36 144 €	32 530 €
Catégorie 2	66 275 €	66 275 €	48 267 €	43 439 €
Catégorie 3	86 877 €	79 665 €	58 042 €	52 239 €
Catégorie 4	103 726 €	95 427 €	70 072 €	63 066 €
Catégorie 5	123 414 €	112 967 €	82 432 €	74 189 €
Catégorie 6	138 873 €	127 122 €	92 899 €	83 610 €
Par personne supplémentaire	15 471 €	14 164 €	10 364 €	9 325 €

PLAFONDS DE RESSOURCES ANNUELLES PLI août 2004 à décembre 2014
PLI

Revenu fiscal de référence 2024 en euros

Toutefois, il est tenu compte des revenus de l'année 2025 ou des revenus des 12 derniers mois, s'ils sont inférieurs d'au moins 10 % par rapport à ceux de 2024.

CATEGORIE DE MENAGE	Zone A	Zone B	Zone C
Catégorie 1	48 456 €	37 445 €	32 764 €
Catégorie 2	72 419 €	50 006 €	43 756 €
Catégorie 3	87 051 €	60 134 €	52 618 €
Catégorie 4	104 274 €	72 599 €	63 524 €
Catégorie 5	123 439 €	85 402 €	74 726 €
Catégorie 6	138 908 €	96 250 €	84 218 €
Par personne supplémentaire	15 476 €	10 736 €	9 394 €

PLAFONDS DE RESSOURCES ANNUELLES PLI mars 2001 juillet 2004
PLI

Revenu fiscal de référence 2024 en euros

Toutefois, il est tenu compte des revenus de l'année 2025 ou des revenus des 12 derniers mois, s'ils sont inférieurs d'au moins 10 % par rapport à ceux de 2024.

CATEGORIE DE MENAGE	Paris et communes limitrophes	Ile-de-France hors Paris et communes limitrophes	Autres régions
Catégorie 1	40 380 €	40 380 €	35 105 €
Catégorie 2	60 350 €	60 350 €	46 881 €
Catégorie 3	79 110 €	72 543 €	56 376 €
Catégorie 4	94 452 €	86 895 €	68 061 €
Catégorie 5	112 379 €	102 866 €	80 064 €
Catégorie 6	126 456 €	115 757 €	90 234 €
Par personne supplémentaire	14 091 €	12 897 €	10 065 €

PLAFONDS DE RESSOURCES ANNUELLES PLI avant 2001
PLI

Révision : Variation annuelle de l'IPC hors tabac de novembre (0,85%)

CATEGORIE DE MENAGE	Zone 1 bis	Zone 1	Zone 2	Zone 3
Catégorie 1	50 250 €	44 338 €	36 949 €	29 559 €
Catégorie 2	70 941 €	62 074 €	53 206 €	41 382 €
Catégorie 3	91 633 €	76 853 €	67 985 €	50 250 €
Catégorie 4	109 368 €	91 633 €	76 853 €	60 596 €
Catégorie 5	121 192 €	106 412 €	85 721 €	67 985 €
Catégorie 6	133 015 €	118 235 €	94 588 €	75 375 €
Par personne supplémentaire	11 824 €	11 824 €	8 868 €	7 389 €

PLAFONDS DE RESSOURCES ANNUELLES PSLA et BRS
PSLA et BRS

Source : www.hlm.coop

Nombre de personnes destinées à occuper le logement	Zone A bis	Zone A	Zone B1	Zone B2 et C
Catégorie 1	38 844 €	38 844 €	38 844 €	33 771 €
Catégorie 2	58 057 €	58 057 €	58 057 €	45 100 €
Catégorie 3	76 105 €	76 105 €	69 786 €	54 235 €
Catégorie 4	90 863 €	90 863 €	83 594 €	65 476 €
Catégorie 5	108 107 €	108 107 €	98 956 €	77 023 €
Catégorie 6	121 650 €	121 650 €	111 359 €	86 805 €
Par personne supplémentaire	13 557 €	13 557 €	12 408 €	9 683 €