

Affichage de l'avis

▼ Synthèse

Résultats

France: Services de réparation et d'entretien

Contrat de maintenance des robinetteries, cumulus et convecteurs du parc locatif de LOGEAL IMMOBILIERE 2026 à 2029 inclus

France, N'importe où dans le pays donné

Type de procédure: Ouverte

Acheteur

Acheteur: LOGEAL IMMOBILIERE SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Adresse électronique: e.masschelein@logeal-immobiliere.fr

France, Seine-Maritime (FRD22), YVETOT

LOT-0003: AGENCE D'YVETOT

Services de réparation et d'entretien de pompes, de vannes, de robinets, de conteneurs en métal et de machines

France, N'importe où dans le pays donné

Date de début: 01/01/2026 Durée: 4 Ans

LOT-0004: AGENCE DE PAVILLY

Services de réparation et d'entretien de pompes, de vannes, de robinets, de conteneurs en métal et de machines

France, N'importe où dans le pays donné

Date de début: 01/01/2026 Durée: 4 Ans

Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis: 915 270,00 EUR

LOT-0003: Au moins un lauréat a été choisi.

Identifiant de l'offre: OFFRE ENGIE LOT 1

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0003

Valeur de l'offre: 45 768,50 EUR

Identifiant du contrat: 2025DT44

Date de conclusion du marché/concession: 01/01/2026

Adjudicataire/attributaire: ENGIE

France, Hauts-de-Seine (FR105), COURBEVOIE

LOT-0004: Au moins un lauréat a été choisi.

▼ Langues et formats

Langue officielle (PDF signé)

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV

**PDF**

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV

**HTML Traduction automatique**

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV

▼ **Avis**

Langue officielle

34650-2026 - Résultats**France – Services de réparation et d'entretien – Contrat de maintenance des robinetteries, cumulus et convecteurs du parc locatif de LOGEAL IMMOBILIERE 2026 à 2029 inclus****OJ S 12/2026 19/01/2026****Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire****Services****1. Acheteur****1.1. Acheteur**

Nom officiel: LOGEAL IMMOBILIERE SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Adresse électronique: e.masschelein@logeal-immobiliere.fr

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure**2.1. Procédure**

Titre: Contrat de maintenance des robinetteries, cumulus et convecteurs du parc locatif de LOGEAL IMMOBILIERE 2026 à 2029 inclus

Description: Le contrat de la présente consultation concerne le contrat de maintenance des robinetteries, cumulus et con-vecteurs de l'ensemble du patrimoine locatif de LOGEAL IMMOBILIERE. Le présent marché est composé de 2 lots pour tenir compte de la situation géographique des différents sites, à savoir : Solution alternative n°1 : • Lot 1 : Agence d'YVETOT Une partie DPGF contenant les prestations sur P2 et P3 Une partie BPU contenant des commandes ponctuelles sans montant minimum ni quantité minimum ni quantité maximum mais avec un montant maximum de 400 000 € HT sur 4 ans • Lot 2 : Agence de PAVILLY Une partie DPGF contenant les prestations sur P2 et P3 Une partie BPU contenant des commandes ponctuelles sans montant minimum ni quantité minimum ni quantité maximum mais avec un montant maximum de 400 000 € HT sur 4 ans Solution alternative n°2 : • Lot 1 : Agence d'YVETOT Une partie DPGF contenant uniquement les prestations du P2 Une partie BPU contenant des commandes ponctuelles et les prestations du P3 sans montant minimum ni quantité minimum ni quantité maximum mais avec un montant maximum de 400 000 € HT sur 4 ans • Lot 2 : Agence de PAVILLY Une partie DPGF contenant uniquement les prestations du P2 Une partie BPU contenant des commandes ponctuelles et les prestations du P3 sans montant minimum ni quantité minimum ni quantité maximum mais avec un montant maximum de 400 000 € HT sur 4 ans

Identifiant de la procédure: 96900840-1e97-4719-9100-72d2c7c6fc93

Avis précédent: 9f0770dd-deb1-4408-86c7-004ef2e7a4e4-01

Identifiant interne: 2025DT44

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: France

N'importe où dans le pays donné

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: AGENCE D'YVETOT

Description: Solution alternative n°1 : • Lot 1 : Agence d'YVETOT Une partie DPGF contenant les prestations sur P2 et P3 Une partie BPU contenant des commandes ponctuelles sans montant minimum ni quantité minimum ni quantité maximum mais avec un montant maximum de 400 000 Euros HT sur 4 ans Solution alternative n°2 : • Lot 1 : Agence d'YVETOT Une partie DPGF contenant uniquement les prestations du P2 Une partie BPU contenant des commandes ponctuelles et les prestations du P3 sans montant minimum ni quantité minimum ni quantité maximum mais avec un montant maximum de 400 000 € HT sur 4 ans

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50500000

Services de réparation et d'entretien de pompes, de vannes, de robinets, de conteneurs en métal et de machines

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: France

N'importe où dans le pays donné

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2026

Durée: 4 Ans

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: CRITERE DE JUGEMENT : 1 - Valeur technique jugée sur la base du mémoire remis : Adéquation des moyens humains et matériels proposés. 15 points Méthodologie générale et détaillée spécifique à l'opération, solutions proposées au vu des exigences et clauses imposées au CCTP. 20 points Mesures proposées pour fiabiliser et/ou optimiser le respect des délais du contrat. 20 points Mesures prévues pour l'hygiène, la sécurité et la protection de la santé des personnes. 5 points TOTAL 60 POINTS 2 - Prix des prestations Calculé sur le DPGF et BPU (sur 40 POINTS) 40 pour le prix le plus bas puis classement relatif (prix le plus bas / prix proposé) *40

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères: SE REFERER AU REGLEMENT DE CONSULTATION

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

Description des délais d'introduction des procédures de recours: °) Soit un référé précontractuel, en vertu des articles 14412 du code de procédure civile et R. 21821 du code de la commande publique, dans un délai de 11 jours (si envoi des courriers de rejets par voie électronique et/ou télécopie) ou 16 jours (si envoi par LRAR) à compter de la date d'envoi de la notification du courrier de rejet. 2°) Soit un référé contractuel, en vertu des articles 14413 du code de procédure civile, dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat au JOUE (si marché formalisé) ou à compter de la notification de la conclusion du contrat (pour les marchés fondés sur un accord cadre ou un système d'acquisition dynamique). 3°) Soit un recours en contestation de validité du contrat, action pouvant être engagée dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution. Le tribunal compétent est le Tribunal de Judiciaire de Lille.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

Organisation qui signe le contrat: LOGEAL IMMOBILIERE SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: AGENCE DE PAVILLY

Description: Solution alternative n°1 : • Lot 2 : Agence de PAVILLY Une partie DPGF contenant les prestations sur P2 et P3 Une partie BPU contenant des commandes ponctuelles sans montant minimum ni quantité minimum ni quantité maximum mais avec un montant maximum de 400 000 Euros HT sur 4 ans Solution alternative n°2 : • Lot 2 : Agence de PAVILLY Une partie DPGF contenant uniquement les prestations du P2 Une partie BPU contenant des commandes ponctuelles et les prestations du P3 sans montant minimum ni quantité minimum ni quantité maximum mais avec un montant maximum de 400 000 € HT sur 4 ans

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50500000

Services de réparation et d'entretien de pompes, de vannes, de robinets, de conteneurs en métal et de machines

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: France

N'importe où dans le pays donné

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2026

Durée: 4 Ans

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: CRITERE DE JUGEMENT : 1 - Valeur technique jugée sur la base du mémoire remis : Adéquation des moyens humains et matériels proposés. 15 points Méthodologie générale et détaillée spécifique à l'opération, solutions proposées au vu des exigences et clauses imposées au CCTP. 20 points Mesures proposées pour fiabiliser et/ou optimiser le respect des délais du contrat. 20 points Mesures prévues pour l'hygiène, la sécurité et la protection de la santé des personnes. 5 points TOTAL 60 POINTS 2 - Prix des prestations Calculé sur le DPGF et BPU (sur 40 POINTS) 40 pour le prix le plus bas puis classement relatif (prix le plus bas / prix proposé) *40

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères: SE REFERER AU REGLEMENT DE CONSULTATION

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

Description des délais d'introduction des procédures de recours: °) Soit un référé précontractuel, en vertu des articles 14412 du code de procédure civile et R. 21821 du code de la commande publique, dans un délai de 11 jours (si envoi des courriers de rejets par voie électronique et/ou télécopie) ou 16 jours (si envoi par LRAR) à compter de la date d'envoi de la notification du courrier de rejet. 2°) Soit un référé contractuel, en vertu des articles 14413 du code de procédure civile, dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat au JOUE (si marché formalisé) ou à compter de la notification de la conclusion du contrat (pour les marchés fondés sur un accord cadre ou un système d'acquisition dynamique). 3°) Soit un recours en contestation de validité du contrat, action pouvant être engagée dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution. Le tribunal compétent est le Tribunal de Judiciaire de Lille.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

Organisation qui signe le contrat: LOGEAL IMMOBILIERE SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

6. Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis: 915 270,00 EUR

6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0003

Statut sélection adjudicataire/attributaire: Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2. Informations sur les adjudicataires/attributaires

Adjudicataire/attributaire:

Nom officiel: ENGIE

Offre:

Identifiant de l'offre: OFFRE ENGIE LOT 1

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0003

Valeur de l'offre: 45 768,50 EUR

L'offre a été classée: oui

Rang de classement du candidat/lauréat: 1

Part sous-traitée: Pas encore connu

Informations relatives au marché:

Identifiant du contrat: 2025DT44

Date à laquelle l'adjudicataire/attributaire a été choisi: 17/12/2025

Date de conclusion du marché/concession: 01/01/2026

Information sur les fonds de l'Union européenne:

Organisation qui signe le contrat: LOGEAL IMMOBILIERE SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

6.1.4. Informations statistiques

Offres ou demandes de participation/candidatures reçues:

Type de soumissions reçues: Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation/candidatures reçues: 6

6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0004

Statut sélection adjudicataire/attributaire: Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.3. Soumissionnaires non retenus

Soumissionnaires non retenus:

Nom officiel: ENGIE

6.1.4. Informations statistiques

Offres ou demandes de participation/candidatures reçues:

Type de soumissions reçues: Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation/candidatures reçues: 6

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: LOGEAL IMMOBILIERE SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Numéro d'enregistrement: 97568019000025

Adresse postale: 5 rue SAINT PIERRE BP 158 5 rue SAINT PIERRE BP 158

Ville: YVETOT

Code postal: 76190

Subdivision pays (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pays: France

Point de contact: MME MASSCHELEIN ERIC - Responsable pôle marchés

Adresse électronique: e.masschelein@logeal-immobiliere.fr

Téléphone: 0235959200

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui signe le contrat

8.1. ORG-0003

Nom officiel: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

Numéro d'enregistrement: 17590111500709

Adresse postale: 13 AVENUE DU PEUPLE BEIGE

Ville: LILLE

Code postal: 59800

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: ENGIE

Taille de l'opérateur économique: Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement: 301340584

Adresse postale: 1 Place Samuel de Champlain

Ville: COURBEVOIE

Code postal: 92400

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Rôles de cette organisation:

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif:

Nom officiel: ENGIE ENGIE

Adresse postale: 1 PLACE SAMUEL DE CHAMPLAIN

Ville: COURBEVOIE

Code postal: 92400

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

adjudicataire/attributaire de ces lots: LOT-0003

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 7890ea84-33ef-4202-bcf5-66fec970d110 - 01

Type de formulaire: Résultats

Type d'avis: Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 29

Date d'envoi de l'avis: 15/01/2026 16:48:53 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 34650-2026

Numéro de publication au JO S: 12/2026

Date de publication: 19/01/2026