

**2024DDP73- SUPPRESSION DES BALCONS ET REHABILITATION DE LA
RPA JACQUES LEFEBVRE A YVETOT**

IDENTIFICATION DU MAITRE D'OUVRAGE :
LOGEAL IMMOBILIERE SA
5 Rue Saint Pierre - Boite Postale 158 - 76194 YVETOT CEDEX
TEL : 02.35.95.92.00

1- RAPPEL DE LA PROCEDURE :

Mode de passation : procédure adaptée passée en application du code de la commande publique entré en vigueur au 1er avril 2019.

Support de publication : Marchés sécurisés
 Site internet LOGEAL
 Marchés Online

Décomposition en lots:

LOT	INTITULE DU LOT
1	Démolition - Désamiantage
2	Installation de chantier - Démolition - Gros OEuvre - Reprise de façade
3	Etanchéité
4	Nettoyage des façades
5	Menuiseries extérieures PVC
6	Métallerie
7	Doublage - Cloisons - Faux plafonds - Menuiseries intérieures
8	Revêtements de sols souples
9	Peinture
10	Electricité courants forts et faibles
11	Voiries - Réseaux divers

Modalité de dévolution des travaux : Les candidats pourront répondre à un ou plusieurs lots. Le groupement d'entreprises à mandataire commun est autorisé. Seule, l'entreprise générale n'était pas autorisée à répondre à la consultation.

Les variantes facultatives n'étaient pas autorisées dans le cadre du présent marché.

La présente consultation est lancée AVEC VARIANTES OBLIGATOIRES (article R.2151-9 du code de la commande publique) auxquelles il est demandé aux entreprises de répondre obligatoirement selon le(s) lot(s) auquel (auxquels) elles soumissionnent.

LOT	INTITULE DU LOT	VARIANTE OBLIGATOIRE
4	Nettoyage des façades	*
7	Doublage - Cloisons - Faux plafonds - Menuiseries intérieures	PARTIES COMMUNES
8	Revêtements de sols souples	PARTIES COMMUNES
9	Peinture	1) PEINTURES MAINS COURANTES 2) PARTIES COMMUNES

*Le lot 4 Nettoyage des façades est une variante obligatoire à part entière (ensemble des prestations)

2- ENTREPRISES RETENUES :

LOT		ATTRIBUTAIRE	MONTANT EUROS HT	Date notification d'attribution
1	DEMOLITION - DESAMIANTAGE	NDDE	79 000.00 € HT <i>offre négociée</i>	1/07/2025
2	INSTALLATION DE CHANTIER - DEMOLITION - GROS OEUVRE - REPRISE DE FAÇADE	COLAS	157 790,99 € HT	1/07/2025
3	ETANCHEITE	COLAS	13 583,60 € HT	1/07/2025
4	NETTOYAGE DES FAÇADES	COLAS	100 511. 26 € HT	6/08/2025
5	MENUISERIES EXTERIEURES PVC	COLAS	8 958,11 € HT	1/07/2025
6	METALLERIE	DIDIER LE COGUIC	53 718,88 € HT	1/07/2025
7	DOUBLAGE - CLOISONS - FAUX PLAFONDS - MENUISERIES INTERIEURES	COLAS	22 256. 82 € HT. La variante obligatoire doublage - cloisons - faux plafonds - menuiseries intérieures n'a pas été retenue.	6/08/2025
8	RENETTEMENTS DE SOLS SOUPLES	GAMM	5 435,48 € HT. La variante obligatoire revêtement de sols souples des parties communes n'a pas été retenue.	1/07/2025
9	PEINTURE	MC RENOV	3 013,83 € HT. La variante obligatoire peinture des parties communes n'a pas été retenue. De même, la variante obligatoire peinture main courante des circulations n'a pas été retenue.	1/07/2025

AVIS D'ATTRIBUTION

10	ELECTRICITE COURANTS FORTS ET FAIBLES	NORMANDIE ELECTRICITE	15 593,22 € HT (<i>montant rectifié</i>)	1/07/2025
11	VOIRIES - RESEAUX DIVERS	FIZET	71 413,90 € HT	1/07/2025

Date d'envoi à la publication : 23 SEPTEMBRE 2025