2024DDP61- RESTRUCTURATION DE L'ANCIENNE RPA CLOS DES MOTTES EN 31 LOGEMENTS LOCATIFS A DOUDEVILLE

IDENTIFICATION DU MAITRE D'OUVRAGE :
LOGEAL IMMOBILIERE SA
5 Rue Saint Pierre - Boite Postale 158 - 76194 YVETOT CEDEX
TEL : 02.35.95.92.00

1- RAPPEL DE LA PROCEDURE :

Mode de passation : procédure adaptée passée en application du code de la commande publique entré en vigueur au 1er avril 2019.

Support de publication : **Marchés sécurisés**
Site internet LOGEAL
Marchés Online

Décomposition en lots:

LOT	INTITULE DU LOT
1	Désamiantage - Déplombage
2	Démolition - Curage
3	Installation de chantier - Gros OEuvre
4	Charpente bois
5	Couverture
6	Etanchéité
7	Ravalement
8	Bardage
9	Menuiserie extérieure PVC
10	Métallerie
11	Doublage - Cloison -Plafond- Menuiseries intérieures
12	Sols souples - Faïence
13	Peinture
14	Electricité courants forts et courants faibles
15	Chauffage - Ventilation - Plomberie
16	VRD - Espaces verts

Modalité de dévolution des travaux : Les candidats pouvaient répondre à un ou plusieurs lots. Chaque lot fera l'objet d'un marché. Le groupement d'entreprises à mandataire commun était autorisé. Seule, l'entreprise générale n'était pas autorisé à répondre à la consultation.

Les variantes facultatives n'étaient pas autorisées dans le cadre du présent marché.

En revanche, la présente consultation a été lancée **AVEC VARIANTES OBLIGATOIRES (article R.2151-9 du code de la commande publique) auxquelles il était demandé aux entreprises de répondre obligatoirement selon le(s) lot(s) auquel (auxquels) elles soumissionnent.**

LOT	INTITULE DU LOT	VARIANTE OBLIGATOIRE
5	Couverture	Démoussage des toitures
13	Peinture	Hall d'entrée Collectif
15	Chauffage - Ventilation - Plomberie	• Remplacement meubles éviers zone 1 et 7 • Remplacement sanitaires dans zone 1 et 7

2- ENTREPRISES RETENUES :

LOT		ATTRIBUTAIRE	MONTANT EUROS HT	VARIANTES EUROS HT	Date notification d'attribution
1	Désamiantage - Déplombage	AMAJYS	28 833.00 €		28/03/2025
2	Démolition - Curage	HNTP	162 311. 12 €		28/03/2025
3	Installation de chantier - Gros OEuvre	T2C	643 486. 19 € après négociation		14/04/2025
4	Charpente Bois	CUILLER FRERES	94 500. 91 €		28/03/2025
5	Couverture	CIME	52 806. 44 €	20 675. 16 €	28/03/2025
6	Etanchéité	CIME	15 428, 00 € après négociation		28/03/2025
7	Ravalement	MORIN	194 000, 00 € après négociation		28/03/2025
8	Bardage	MJRF MONTEIRO	178 380, 71 € .		28/03/2025
9	Menuiserie extérieure PVC	DULONG	149 396, 00 € après négociation		28/03/2025
10	Métallerie	CSTP NORMANDIE	14 461, 77 €		28/03/2025
11	Doublage - Cloison - Plafond- Menuiseries intérieures	JPC CARPENTIER	418 000,00 € après négociation.		28/03/2025
12	Sols souples - Faïence	OUEST REVETEMENTS	91 146. 19 € après négociation		14/04/2025
13	Peinture	OUEST REVETEMENTS	108 838. 45 € après négociation	1680. 00 €	14/04/2025

14	**Electricité courants forts et courants faibles**	**BEVELEC**	**168 746, 96 € après négociation**		**28/03/2025**
15	**Chauffage - Ventilation - Plomberie**	**SANI-CHAUFF**	**198 676, 10 € après négociation.**	**option 1 meubles éviers zones 1 et 7 : 4 130, 00 €** **option 2 sanitaires zones 1 et 7 : 11 830, 00 €**	**28/03/2025**
16	**VRD - Espaces verts**	**FIZET**	**269 226, 74 € après négociation.**		**28/03/2025**

Date d'envoi à la publication : 22 AVRIL 2025