

OBJET DU MARCHÉ : 2024DDP06 - TRAVAUX DE MISE EN SECURITE - RPA VAL FLEURI A BOLBEC

I - IDENTIFICATION DE L'ACHETEUR :

LOGEAL IMMOBILIERE SA
5 Rue Saint Pierre - Boite Postale 158 - 76194 YVETOT CEDEX
TEL : 02.35.95.92.00

II – COMMUNICATION

Moyen d'accès aux documents de la consultation :

- Lien URL d'accès vers les documents de la consultation : <https://www.marches-securises.fr/>
- Description des modalités d'accès aux documents de la consultation

Les demandes de dossier de consultation sont téléchargeables sur le site <https://www.marches-securises.fr/>

III- PROCEDURE

Type de procédure : procédure adaptée passée en application du code de la commande publique entré en vigueur au 1^{er} avril 2019.

Procédure adaptée ouverte

Critères de sélection des candidatures (cf. article 4.2 du règlement de la consultation)

- 1- Lettre de candidature (DC1) précisant le lot pour lequel l'entreprise souhaite répondre signée par une personne habilitée à engager l'entreprise
 - 2- un pouvoir de signature si nécessaire
 - 3- le formulaire DC2 signé en original pour les renseignements permanents de l'entreprise : situation fiscale, situation sociale, capital social, chiffres d'affaires, les renseignements particuliers au marché : moyens du candidat (personnels, matériels), références, qualification (Qualibat ou équivalent), certification
 - 4- Les références de chantiers similaires récents (les trois dernières années) avec leurs montants, les coordonnées du maître d'ouvrage et de son représentant.
 - 5- un extrait K Bis de moins de 3 mois
 - 6- si le candidat est en Redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet
- Pour les groupements d'entreprises, la liste des cotraitants et les attestations et justificatifs administratifs pour chacun d'eux.**

Critères de jugement des offres (cf. article 7.2 du règlement de la consultation)

Le jugement des offres sera effectué à partir des critères suivants notés et affectés de la pondération suivante en commission d'appel d'offres (sauf pour les lots 2 REVETEMENTS DE SOLS et 3 PEINTURE) :

CRITERES DE JUGEMENT (NDLR : selon la spécificité de l'achat envisagé)	CALCUL DE LA NOTE	PONDERATION
1 - Valeur technique (1) jugée sur la base du mémoire remis:	Note sur 10 X 4	40 pts
Adéquation des moyens humains et matériels proposés /10		
Méthodologie générale et détaillée spécifique à l'opération /10		
Mesures proposées pour fiabiliser et/ou optimiser le respect des délais de chantier /10		
Mesures prévues pour l'hygiène, la sécurité et la protection de la santé de la personne /10		

2 - Prix des prestations	60 pour le prix le plus bas puis classement relatif (prix le plus bas / prix proposé)*60	60 pts
---------------------------------	--	--------

Pour les lots n°2 REVETEMENTS DE SOLS et 3 PEINTURE –UNIQUEMENT : le jugement des offres sera effectué à partir des critères suivants notés et affectés de la pondération suivante en commission d'appel d'offres :

CRITERES DE JUGEMENT (NDLR : selon la spécificité de l'achat envisagé)	CALCUL DE LA NOTE	PONDERATION
1 - Valeur technique (1) jugée sur la base du mémoire remis: Adéquation des moyens humains et matériels proposés /10 Méthodologie générale et détaillée spécifique à l'opération /10 Mesures proposées pour fiabiliser et/ou optimiser le respect des délais de chantier /10 Mesures prévues pour l'hygiène, la sécurité et la protection de la santé de la personne /10	Note sur 10 X 6	60 pts
2 - Prix des prestations	40 pour le prix le plus bas puis classement relatif (prix le plus bas / prix proposé)*40	40 pts

Possibilité d'attribution sans négociation

Le Pouvoir Adjudicateur se réserve la possibilité d'attribuer sans négociation.

Négociation :

L'acheteur se réserve le droit de négocier avec l'ensemble des candidats admis sur tous les éléments de l'offre (Prix + Qualité technique). Le cas échéant, il sera procédé à des entretiens individuels et/ou à des échanges écrits entre l'acheteur public et les candidats.

Techniques d'achat : sans objet

Réduction du nombre de candidats : non

L'acheteur exige la présentation de variantes

La présente consultation est lancée **SANS VARIANTES OBLIGATOIRES** (article R.2151-9 du code de la commande publique) auxquelles il est demandé aux entreprises de répondre obligatoirement selon le(s) lot(s) auquel (auxquels) elles soumissionnent.

De même, en ce qui concerne le sujet des Variantes facultatives (émises à l'initiative de l'entreprise selon l'article R.2151-8 du code de la commande publique, elles sont interdites pour tous les lots.

IV - IDENTIFICATION DU MARCHE

Intitulé du Marché : TRAVAUX DE MISE EN SECURITE - RPA VAL FLEURI A BOLBEC

Type de marché : travaux

Lieu principal d'exécution : BOLBEC

Délai d'exécution prévu : Le délai d'exécution global est fixé à **8 mois** à compter de la notification de l'ordre de service de préparation et d'installation de chantier (2 mois pour la période de préparation et d'installation du chantier et 6 mois y compris congés pour la durée d'exécution des travaux et du chantier à proprement parler).

L'existence de tranche : non

Il n'y a pas de tranches ferme(s) ni de tranche conditionnelle(s)

La réservation de tout ou partie du marché : non

V - DESIGNATION DES LOTS :

Marché alloti : oui

Description des lots :

CE	CORPS D'ETAT
1	MENUSERIES INTERIEURES - FAUX PLAFONDS
2	REVETEMENTS DE SOLS
3	PEINTURE
4	ELECTRICITE

MODALITE D'ATTRIBUTION DES LOTS : Les candidats pourront répondre à un ou plusieurs lots. Le groupement d'entreprises à mandataire commun est autorisé.

VI – INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES :

Visite obligatoire : Non

VII – REMISE DES OFFRES

DATE LIMITE DE RECEPTION DES OFFRES : VENDREDI 5 AVRIL 2024 A 17H30

ADRESSE OU ELLES DOIVENT ETRE TRANSMISES :

Conformément aux articles R.2132-2 du code de la commande publique, le pouvoir adjudicateur impose le dépôt par transmission électronique.

Les offres seront à retourner par voie électronique à l'adresse suivante <https://www.marches-securises.fr/>

RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :

- renseignements d'ordre technique
Maître d'ouvrage
LOGEAL IMMOBILIERE S.A.
M. Thomas TAUSKY Tel : 02 35 95 92 41
Direction Développement du Patrimoine
Chargé de Projets - Habitats Spécifiques

- renseignements d'ordre administratif :
Maître d'ouvrage
LOGEAL IMMOBILIERE S.A.
Mme FAIVRE Sandrine Tel. : 02.35.56.34.74
Direction Administrative et Financière
Gestionnaire des Marchés

DELAIS ET VOIES DE RECOURS :

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:

Nous vous informons que vous pouvez exercer :

- 1°) Soit un référé précontractuel, en vertu des articles 1441-2 du code de procédure civile et R. 2182-1 du code de la commande publique, dans un délai de 11 jours (si envoi des courriers de rejets par voie électronique et/ou télécopie) ou 16 jours (si envoi par LRAR) à compter de la date d'envoi de la notification du courrier de rejet.
- 2°) Soit un référé contractuel, en vertu de l'article 1441-3 du code de procédure civile, dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat au JOUE (si marché formalisé) ou à compter de la notification de la conclusion du contrat (pour les marchés fondés sur un accord cadre ou un système d'acquisition dynamique).
- 3°) Soit un recours en contestation de validité du contrat, action pouvant être engagée dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution.

Le tribunal compétent est le Tribunal de Judiciaire de Lille.

DATE D'ENVOI DE L'AVIS A LA PUBLICATION : 29 FEVRIER 2024