

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	LOGEALIMMO
NO_DOC_EXT:	2023-202018
SOFTWARE_VERSION:	13.4.2
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	e.masschelein@logeal-immobiliere.fr

LANGUAGE:	FR
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F03
VERSION:	R2.0.9.S05
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

Avis d'attribution de marché

Résultats de la procédure de marché

Services

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1) **Nom et adresses**

Nom officiel: LOGEAL IMMOBILIERE

Adresse postale: 5 rue Saint Pierre BP 158

Ville: YVETOT

Code NUTS: FR France

Code postal: 76190

Pays: France

Courriel: e.masschelein@logeal-immobiliere.fr

Téléphone: +33 0235959600

Fax: +33 0235959205

Adresse(s) internet:

Adresse principale: <http://www.logeal-immobiliere.fr>

Adresse du profil d'acheteur: www.marches-securises.fr

I.4) **Type de pouvoir adjudicateur**

Autre type: ESH

I.5) **Activité principale**

Logement et équipements collectifs

Section II: Objet

II.1) **Étendue du marché**

II.1.1) **Intitulé:**

MARCHE D'ENTRETIEN ET NETTOYAGE DES PARTIES COMMUNES ET GESTION DES ORDURES MENAGERS ET DECHETS RECYCLABLES NETTOYAGE ET DEINFECTION DES BACS ET DES GOULOTTES SUR LES COLONNES ENTERRES ET ENTRETIEN

Numéro de référence: 2023DIRCLI32

II.1.2) **Code CPV principal**

90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

II.1.3) **Type de marché**

Services

II.1.4) **Description succincte:**

Le contrat de la présente consultation concerne le marché d'entretien et nettoyage des parties communes et gestion des ordures ménagères et déchets recyclables Nettoyage et désinfection des bacs et des goulottes sur les colonnes enterrées et entretiens complémentaires.

Le présent marché est alloué en 4 lots pour tenir compte de la situation géographique des différents sites, à savoir :

Lot 1 : Agence d'YVETOT

Lot 2 : Agence de SOTTEVILLE-LES-ROUEN

Lot 3 : Agence de PAVILLY

Lot 4 : Succursale de Le HAVRE

Le marché est conclu pour une première période de 12 mois démarrant au 1er janvier 2024 jusqu'au 31 Décembre 2024 et renouvelable 2 fois par reconduction tacite pour une durée d'un an à partir du 1er janvier de chaque année s'il n'est pas dénoncé 3 mois avant son expiration, par lettre recommandée avec accusé de réception par l'une des parties.

La date limite maximum du présent marché toutes reconductions comprises ne pourra excéder le 31/12/2026.

II.1.6) **Information sur les lots**

Ce marché est divisé en lots: oui

II.1.7) **Valeur totale du marché (hors TVA)**

Valeur hors TVA: 1 098 306.39 EUR

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

AGENCE DE YVETOT

Lot n°: 1

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRD2 Haute-Normandie

Lieu principal d'exécution:

L'ensemble du patrimoine de l'agence de Yvetot

II.2.4) **Description des prestations:**

Le contrat de la présente consultation concerne le marché d'entretien et nettoyage des parties communes et gestion des ordures ménagères et déchets recyclables Nettoyage et désinfection des bacs et des goulottes sur les colonnes enterrées et entretiens complémentaires

La présente consultation est passée selon la procédure de l'appel d'offres ouvert européen conformément aux articles R2161-2 à R2161-5 du Code de la Commande Publique entré en vigueur en date du 1er Avril 2019.

Il s'agit d'un marché de services à prix forfaitaires (DPGF) et de commandes ponctuelles (BPU), sous forme de marché à bons de commande sans quantité minimum ni maximum et sans montant minimum mais avec un montant maximum de 270 000.00 € HT sur la totalité du marché.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critère de qualité - Nom: valeurs techniques jugées sur la base des éléments demandés au CCTP, au RC et remis dans le mémoire technique / Pondération: 50

Prix - Pondération: 50

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

AGENCE DE SOTTEVILLE LES ROUEN

Lot n°: 2

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRD2 Haute-Normandie

Lieu principal d'exécution:

L'ensemble du patrimoine de l'agence de Sotteville les Rouen

II.2.4) **Description des prestations:**

Le contrat de la présente consultation concerne le marché d'entretien et nettoyage des parties communes et gestion des ordures ménagères et déchets recyclables Nettoyage et désinfection des bacs et des goulottes sur les colonnes enterrées et entretiens complémentaires.

La présente consultation est passée selon la procédure de l'appel d'offres ouvert européen conformément aux articles R2161-2 à R2161-5 du Code de la Commande Publique entré en vigueur en date du 1er Avril 2019.

Il s'agit d'un marché de services à prix forfaitaires (DPGF) et de commandes ponctuelles (BPU), sous forme de marché à bons de commande sans quantité minimum ni maximum et sans montant minimum mais avec un montant maximum de 210 000.00 € HT sur la totalité du marché.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critère de qualité - Nom: valeurs techniques jugées sur la base des éléments demandés au CCTP, au RC et remis dans le mémoire technique / Pondération: 50

Prix - Pondération: 50

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

AGENCE DE PAVILLY

Lot n°: 3

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRD2 Haute-Normandie

Lieu principal d'exécution:

L'ensemble du patrimoine de l'agence de Pavilly

II.2.4) **Description des prestations:**

Le contrat de la présente consultation concerne le marché d'entretien et nettoyage des parties communes et gestion des ordures ménagères et déchets recyclables Nettoyage et désinfection des bacs et des goulottes sur les colonnes enterrées et entretiens complémentaires.

La présente consultation est passée selon la procédure de l'appel d'offres ouvert européen conformément aux articles R2161-2 à R2161-5 du Code de la Commande Publique entré en vigueur en date du 1er Avril 2019. Il s'agit d'un marché de services à prix forfaitaires (DPGF) et de commandes ponctuelles (BPU), sous forme de marché à bons de commande sans quantité minimum ni maximum et sans montant minimum mais avec un montant maximum de 330 000.00 € HT sur la totalité du marché.

II.2.5) Critères d'attribution

Critère de qualité - Nom: valeurs techniques jugées sur la base des éléments demandés au CCTP, au RC et remis dans le mémoire technique / Pondération: 50

Prix - Pondération: 50

II.2.11) Information sur les options

Options: non

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) Informations complémentaires

II.2) Description

II.2.1) Intitulé:

SUCCESSALE DE LE HAVRE

Lot n°: 4

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS: FRD2 Haute-Normandie

Lieu principal d'exécution:

L'ensemble du patrimoine de la succursale de Le Havre

II.2.4) Description des prestations:

Le contrat de la présente consultation concerne le marché d'entretien et nettoyage des parties communes et gestion des ordures ménagères et déchets recyclables Nettoyage et désinfection des bacs et des goulottes sur les colonnes enterrées et entretiens complémentaires.

La présente consultation est passée selon la procédure de l'appel d'offres ouvert européen conformément aux articles R2161-2 à R2161-5 du Code de la Commande Publique entré en vigueur en date du 1er Avril 2019.

Il s'agit d'un marché de services à prix forfaitaires (DPGF) et de commandes ponctuelles (BPU), sous forme de marché à bons de commande sans quantité minimum ni maximum et sans montant minimum mais avec un montant maximum de 300 000.00 € HT sur la totalité du marché.

II.2.5) Critères d'attribution

Critère de qualité - Nom: valeurs techniques jugées sur la base des éléments demandés au CCTP, au RC et remis dans le mémoire technique / Pondération: 50

Prix - Pondération: 50

II.2.11) Information sur les options

Options: non

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) Informations complémentaires

Section IV: Procédure

IV.1) Description

IV.1.1) Type de procédure

Procédure ouverte

IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

IV.2) Renseignements d'ordre administratif

IV.2.1) Publication antérieure relative à la présente procédure

Numéro de l'avis au JO série S: [2023/S 151-480783](#)

IV.2.8) Informations sur l'abandon du système d'acquisition dynamique

IV.2.9) Informations sur l'abandon de la procédure d'appel à la concurrence sous la forme d'un avis de préinformation

Section V: Attribution du marché

Marché n°: 2023DIRCLI32

Lot n°: 1

Intitulé:

AGENCE DE YVETOT

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) Attribution du marché

V.2.1) Date de conclusion du marché:

27/11/2023

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues: 3

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

Nom officiel: GUILBERT

Adresse postale: 134 AVENUE HENRI BARBUSSE

Ville: BONDY

Code NUTS: FR1 Ile-de-France

Pays: France

Le titulaire est une PME: non

V.2.4) Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)

Valeur totale du marché/du lot: 164 897.41 EUR

V.2.5) Information sur la sous-traitance

Section V: Attribution du marché

Marché n°: 2023DIRCLI32

Lot n°: 2

Intitulé:

AGENCE DE SOTTEVILLE LES ROUEN

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) Attribution du marché**V.2.1) Date de conclusion du marché:**

27/11/2023

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues: 4

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

Nom officiel: GUILBERT

Adresse postale: 134 AVENUE HENRI BARBUSSE

Ville: BONDY

Code NUTS: FR1 Ile-de-France

Code postal: 93140

Pays: France

Le titulaire est une PME: non

V.2.4) Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)

Valeur totale du marché/du lot: 524 343.62 EUR

V.2.5) Information sur la sous-traitance**Section V: Attribution du marché**

Marché n°: 2023DIRCLI32

Lot n°: 3

Intitulé:

AGENCE DE PAVILLY

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) Attribution du marché**V.2.1) Date de conclusion du marché:**

27/11/2023

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues: 4

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

Nom officiel: NETTO DECOR

Adresse postale: 2 RUE DE L'INDUSTRIE

Ville: VIRE

Code NUTS: FRD Normandie

Code postal: 14500

Pays: France

Le titulaire est une PME: non

V.2.4) Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)

Valeur totale du marché/du lot: 283 861.12 EUR

V.2.5) Information sur la sous-traitance**Section V: Attribution du marché**

Marché n°: 4

Lot n°: 4

Intitulé:

SUCCURSALE DE LE HAVRE

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

27/11/2023

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 3

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: NETTO DECOR

Adresse postale: 2 RUE DE L'INDUSTRIE

Ville: VIRE

Code NUTS: FRD Normandie

Code postal: 14500

Pays: France

Le titulaire est une PME: non

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 125 204.24 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance****Section VI: Renseignements complémentaires**VI.3) **Informations complémentaires:**

Les points relatif aux critères prix + Qualité technique (sous critères) indiqués au II.2.5 sont décrite précisément à l'article 8 du règlement de consultation.

LOT 01 : Montant retenu de 164 897.41 € HT pour la partie forfaitaire (DPGF) et en fonction des prix indiqués au BPU pour les prestations ponctuelles sans quantité minimum ni maximum et sans montant minimum mais avec un montant maximum de 270 000.00 € HT sur la totalité du marché, soit 3 ans.

LOT 02 : Montant retenu de 524 343.62 € HT pour la partie forfaitaire (DPGF) et en fonction des prix indiqués au BPU pour les prestations ponctuelles sans quantité minimum ni maximum et sans montant minimum mais avec un montant maximum de 210 000.00 € HT sur la totalité du marché, soit 3 ans.

LOT 03 : Montant retenu de 283 861.12 € HT pour la partie forfaitaire (DPGF) et en fonction des prix indiqués au BPU pour les prestations ponctuelles sans quantité minimum ni maximum et sans montant minimum mais avec un montant maximum de 330 000.00 € HT sur la totalité du marché, soit 3 ans.

LOT 04 : Montant retenu de 125 204.24 € HT pour la partie forfaitaire (DPGF) et en fonction des prix indiqués au BPU pour les prestations ponctuelles sans quantité minimum ni maximum et sans montant minimum mais avec un montant maximum de 300 000.00 € HT sur la totalité du marché, soit 3 ans.

VI.4) **Procédures de recours**VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours**

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de LILLE

Adresse postale: 13 Avenue du Peuple Belge

Ville: LILLE

Code postal: 59000

Pays: France

Téléphone: +33 0320783333

VI.4.3) Introduction de recours

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:

1°) Soit un référé précontractuel, en vertu des articles 1441-2 du code de procédure civile et R. 2182-1 du code de la commande publique, dans un délai de 11 jours (si envoi des courriers de rejets par voie électronique et/ou télécopie) ou 16 jours (si envoi par LRAR) à compter de la date d'envoi de la notification du courrier de rejet

2°) Soit un référé contractuel, en vertu des articles 1441-3 du code de procédure civile, dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat au JOUE (si marché formalisé) ou à compter de la notification de la conclusion du contrat (pour les marchés fondés sur un accord cadre ou un système d'acquisition dynamique)

3°) Soit un recours en contestation de validité du contrat, action pouvant être engagée dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution.

Le tribunal compétent est celui du ressort territorial du coordonnateur du groupement de commandes, c'est-à-dire le Tribunal de Judiciaire de Lille.

VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours

Nom officiel: Greffe du Tribunal Judiciaire de LILLE

Adresse postale: 13 avenue du peuple Belge

Ville: LILLE

Code postal: 59034

Pays: France

VI.5) Date d'envoi du présent avis:

22/12/2023