

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	LOGEALIMMO
NO_DOC_EXT:	2023-187486
SOFTWARE_VERSION:	13.2.0
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	e.masschelein@logeal-immobiliere.fr

LANGUAGE:	FR
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F03
VERSION:	R2.0.9.S05
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

Avis d'attribution de marché

Résultats de la procédure de marché

Services

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1) **Nom et adresses**

Nom officiel: LOGEAL IMMOBILIERE

Adresse postale: 5 rue Saint Pierre BP 158

Ville: YVETOT

Code NUTS: FR France

Code postal: 76190

Pays: France

Courriel: e.masschelein@logeal-immobiliere.fr

Téléphone: +33 0235959600

Fax: +33 0235959205

Adresse(s) internet:

Adresse principale: <http://www.logeal-immobiliere.fr>

Adresse du profil d'acheteur: www.marches-securises.fr

I.4) **Type de pouvoir adjudicateur**

Autre type: ESH

I.5) **Activité principale**

Logement et équipements collectifs

Section II: Objet

II.1) **Étendue du marché**

II.1.1) **Intitulé:**

ACCORD CADRE DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LE RENFORCEMENT DES BALCONS ET SCIAGE SUR DIVERS SITES DU PATRIMOINE DE LOGEAL IMMOBILIERE (CLEON, LE HAVRE, PORT JEROME SUR SEINE ET MAROMME)

Numéro de référence: 2023DT21

II.1.2) **Code CPV principal**

71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

II.1.3) **Type de marché**

Services

II.1.4) **Description succincte:**

Désignation de prestataires intellectuels pour le suivi de conception et d'exécution du chantier des travaux de balcons sur divers sites du patrimoine locatif de LOGEAL IMMOBILIERE

II.1.6) **Information sur les lots**

Ce marché est divisé en lots: oui

II.1.7) **Valeur totale du marché (hors TVA)**

Valeur hors TVA: 247 908.00 EUR

II.2) Description**II.2.1) Intitulé:**

RESIDENCE LES PEINTRES A CLEON

Lot n°: 1

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS: FR France

Lieu principal d'exécution:

CLEON

II.2.4) Description des prestations:

Travaux de démolition des gardes corps béton avec renfort par bracon et remplacement de l'ensemble des garde-corps.

II.2.5) Critères d'attribution

Coût - Nom: Proposition des honoraires, prix des prestations qui devra être compatible avec l'enveloppe financière prévisionnelle / Pondération: 35

Coût - Nom: Adéquation de la proposition au regard du mémoire technique avec le programme travaux (prise en compte de la problématique spécifique à l'opération de travaux concernée, contraintes et exigences techniques du dossier de consultation du marché /10 Points puis pondère ensuite sur 25 Points / Pondération: 25

Coût - Nom: Mesure prévue par le MOE pour garantir le respect des délais d'exécution du maitre d'ouvrage ou les délais optimisés le cas échéant /10 Points puis pondère ensuite sur 40 Points / Pondération: 40

II.2.11) Information sur les options

Options: non

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) Informations complémentaires

Solution Retenue = Solution alternative N°1 Proposition par le maitre d'ouvrage : Travaux de démolition des gardes corps béton avec renfort par bracon et remplacement de l'ensemble des garde-corps. = 650 000.00 € HT

Solution Refusée = Solution alternative n°2 : Estimation proposée par le MOE selon le scénario qu'il envisage

II.2) Description**II.2.1) Intitulé:**

IMMEUBLE HUMBERT AU HAVRE

Lot n°: 2

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS: FR France

Lieu principal d'exécution:

LE HAVRE

II.2.4) Description des prestations:

Travaux de renforts par bracon et remplacement des gardes corps sur l'ensemble de la résidence

II.2.5) Critères d'attribution

Coût - Nom: Proposition des honoraires, prix des prestations qui devra être compatible avec l'enveloppe financière prévisionnelle / Pondération: 35

Coût - Nom: Adéquation de la proposition au regard du mémoire technique avec le programme travaux (prise en compte de la problématique spécifique à l'opération de travaux concernée, contraintes et exigences techniques du dossier de consultation du marché /10 Points puis pondère ensuite sur 25 Points / Pondération: 25

Coût - Nom: Mesure prévue par le MOE pour garantir le respect des délais d'exécution du maître d'ouvrage ou les délais optimisés le cas échéant /10 Points puis pondère ensuite sur 40 Points / Pondération: 40

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

Solution non retenue = Solution alternative N°1 Proposition par le maître d'ouvrage : Travaux de renforts par bracon et remplacement des gardes corps sur l'ensemble de la résidence . = 700 000.00 € HT

Solution retenue =Solution alternative n°2 : Estimation proposée par le MOE avec travaux de reprise structurelles complète à l'aide de profils acier et de tirant.

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

IMMEUBLE CERVIN A PORT JEROME SUR SEINE

Lot n°: 3

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FR France

Lieu principal d'exécution:

PORT JEROME SUR SEINE

II.2.4) **Description des prestations:**

Renforts des séchoirs par structure métallique

II.2.5) **Critères d'attribution**

Coût - Nom: Proposition des honoraires, prix des prestations qui devra être compatible avec l'enveloppe financière prévisionnelle / Pondération: 35

Coût - Nom: Adéquation de la proposition au regard du mémoire technique avec le programme travaux (prise en compte de la problématique spécifique à l'opération de travaux concernée, contraintes et exigences techniques du dossier de consultation du marché /10 Points puis pondère ensuite sur 25 Points / Pondération: 25

Coût - Nom: Mesure prévue par le MOE pour garantir le respect des délais d'exécution du maître d'ouvrage ou les délais optimisés le cas échéant /10 Points puis pondère ensuite sur 40 Points / Pondération: 40

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

Solution retenue= Solution alternative N°1 Proposition par le maitre d'ouvrage : Travaux de Renforts des séchoirs par structure métallique . = 100 000.00 € HT

Solution non retenue = Solution alternative n°2 : Estimation proposée par le MOE selon le scénario qu'il envisage

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

IMMEUBLES : ILE DE FRANCE / CHAMPAGNE ET FLANDRE A MAROMME

Lot n°: 4

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FR France

Lieu principal d'exécution:

MAROMME

II.2.4) **Description des prestations:**

Travaux de renforts par bracon et remplacement des bracon et remplacement des gardes corps sur l'ensemble de la résidence

II.2.5) **Critères d'attribution**

Coût - Nom: Proposition des honoraires, prix des prestations qui devra être compatible avec l'enveloppe financière prévisionnelle / Pondération: 35

Coût - Nom: Adéquation de la proposition au regard du mémoire technique avec le programme travaux (prise en compte de la problématique spécifique à l'opération de travaux concernée, contraintes et exigences techniques du dossier de consultation du marché /10 Points puis pondère ensuite sur 25 Points / Pondération: 25

Coût - Nom: Mesure prévue par le MOE pour garantir le respect des délais d'exécution du maitre d'ouvrage ou les délais optimisés le cas échéant /10 Points puis pondère ensuite sur 40 Points / Pondération: 40

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

Solution retenue = Solution alternative N°1 Proposition par le maitre d'ouvrage : Travaux de démolition des gardes corps béton avec renfort par bracon et remplacement de l'ensemble des garde-corps. = 500 000.00 € HT

Solution non retenue = Solution alternative n°2 : Estimation proposée par le MOE selon le scénario qu'il envisage

Section IV: Procédure

IV.1) **Description**

IV.1.1) **Type de procédure**

Procédure ouverte

IV.1.3) **Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

IV.1.8) **Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

IV.2) **Renseignements d'ordre administratif**

IV.2.1) Publication antérieure relative à la présente procédure

Numéro de l'avis au JO série S: 2023/S 145-463617

IV.2.8) Informations sur l'abandon du système d'acquisition dynamique**IV.2.9) Informations sur l'abandon de la procédure d'appel à la concurrence sous la forme d'un avis de préinformation****Section V: Attribution du marché**

Lot n°: 1

Intitulé:

RESIDENCE LES PEINTRES A CLEON

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) Attribution du marché**V.2.1) Date de conclusion du marché:**

31/10/2023

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues: 2

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

Nom officiel: AME BERTEAU ASSOCIES GRAND OUEST

Adresse postale: 20 RUE CODIER

Ville: ROUEN

Code NUTS: FRD2 Haute-Normandie

Code postal: 76000

Pays: France

Le titulaire est une PME: non

V.2.4) Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)

Valeur totale du marché/du lot: 71 500.00 EUR

V.2.5) Information sur la sous-traitance**Section V: Attribution du marché**

Marché n°: 2

Lot n°: 2

Intitulé:

IMMEUBLE HUMBERT AU HAVRE

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) Attribution du marché**V.2.1) Date de conclusion du marché:**

31/10/2023

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues: 2

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

Nom officiel: ALYOS
Adresse postale: 1703 ROUTE DE GOURNAY
Ville: PREAUX
Code NUTS: FRD2 Haute-Normandie
Code postal: 76160
Pays: France
Le titulaire est une PME: non

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 70 308.00 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section V: Attribution du marché

Marché n°: 3

Lot n°: 3

Intitulé:

IMMEUBLE CERVIN A PORT JEROME SUR SEINE

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

31/10/2023

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 2

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: AME BERTEAU & ASSOCIES GRAND OUEST

Adresse postale: 20 RUE DU CORDIER

Ville: ROUEN

Code NUTS: FRD2 Haute-Normandie

Code postal: 76000

Pays: France

Le titulaire est une PME: non

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 34 100.00 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section V: Attribution du marché

Marché n°: 4

Lot n°: 4

Intitulé:

IMMEUBLES : ILE DE FRANCE / CHAMPAGNE ET FLANDRE A MAROMME

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

31/10/2023

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 2

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: ALYOS

Adresse postale: 1703 ROUE DE GOURNAY

Ville: PREAUX

Code NUTS: FRD2 Haute-Normandie

Code postal: 76160

Pays: France

Le titulaire est une PME: non

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 72 000.00 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.3) **Informations complémentaires:**

VI.4) **Procédures de recours**

VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours**

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de LILLE

Adresse postale: 13 Avenue du Peuple Belge

Ville: LILLE

Code postal: 59000

Pays: France

Téléphone: +33 0320783333

VI.4.3) **Introduction de recours**

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:

Nous vous informons que vous pouvez exercer :

1°) Soit un référé précontractuel, en vertu des articles 1441-2 du code de procédure civile et R. 2182-1 du code de la commande publique, dans un délai de 11 jours (si envoi des courriers de rejets par voie électronique et/ou télécopie) ou 16 jours (si envoi par LRAR) à compter de la date d'envoi de la notification du courrier de rejet.

2°) Soit un référé contractuel, en vertu des articles 1441-3 du code de procédure civile, dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat au JOUE (si marché formalisé) ou à compter de la notification de la conclusion du contrat (pour les marchés fondés sur un accord cadre ou un système d'acquisition dynamique).

3°) Soit un recours en contestation de validité du contrat, action pouvant être engagée dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution.

Le tribunal compétent est le Tribunal de Judiciaire de Lille.

VI.4.4) **Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Nom officiel: Greffe du Tribunal Judiciaire de LILLE

Adresse postale: 13 avenue du peuple Belge

Ville: LILLE

Code postal: 59034

Pays: France

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**

23/11/2023