

**2023DT15 : MARCHE DE TRAVAUX DE PLOMBERIE SENIOR
HABITAT – IMMEUBLE LE LONG CORBEIL RUE DES FRESNES ET
DES BOULEAUX A BONSECOURS**

IDENTIFICATION DU MAITRE D'OUVRAGE :

LOGEAL IMMOBILIERE SA
5 Rue Saint Pierre - Boite Postale 158 - 76194 YVETOT CEDEX
TEL : 02.35.95.92.00

MODE DE PASSATION : procédure adaptée passée en application du code de la commande publique entré en vigueur au 1^{er} avril 2019.

DESIGNATION DU LOT :

Les travaux de la présente consultation concernent le **MARCHE DE TRAVAUX DE PLOMBERIE SENIOR HABITAT – IMMEUBLE LE LONG CORBEIL RUE DES FRESNES ET DES BOULEAUX A BONSECOURS**

Les candidats peuvent répondre à ce lot unique.

LOT	INTITULE DU LOT
UNIQUE	PLOMBERIE

La présente consultation est lancée **SANS VARIANTES OBLIGATOIRES**.

Toutefois, les variantes facultatives (émises à l'initiative des entreprises) ne sont pas autorisées dans le cadre du présent marché.

MODALITE D'ATTRIBUTION DU LOT : Les travaux, objet de la présente consultation, seront attribués en marchés séparés par lot (lot unique). Le groupement d'entreprise n'est pas autorisé.

DELAI D'EXECUTION PREVU : Le délai d'exécution global est fixé à 4.5 mois à compter de la notification de l'ordre de service de préparation et d'installation de chantier (15 jours pour la période de préparation et d'installation du chantier et 4 mois y compris congés pour la durée d'exécution des travaux et du chantier à proprement parler).

Il n'y a pas de tranches ferme(s) ni de tranche conditionnelle(s).

Les demandes de dossier de consultation sont **téléchargeables sur le site <https://www.marches-securises.fr/> sous la référence 2023DT15**.

CRITERES DE SELECTION DES CANDIDATURES :

- les garanties et capacités techniques et financières adaptées à l'objet du marché
- les références récentes des candidats dans des opérations similaires
- Voir également article 4.2 du règlement de la consultation.

CRITERES DE JUGEMENT DES OFFRES :

- la valeur technique de l'offre appréciée au regard du mémoire technique sur 40 points (voir détail des sous-critères à l'article 6.2 de règlement de consultation)
- le prix des prestations 60 points

Visite

Les visites sur sites sont obligatoires. Les entreprises devront se rendre sur le lieu d'exécution de la présente consultation et effectuer par elles-mêmes une visite de site.

Pour cela, LOGEAL IMMOBILIERE pourra fournir une attestation aux entreprises (attestation signée par le Directeur Technique de LOGEAL), demandant aux locataires de faciliter l'accès à leurs logements, pour prendre connaissance des travaux de réfection électrique à réaliser.

Cette attestation sera à demander expressément à Mme BEAUFILS Sabrina (Assistante à la Direction Technique) au 02.35.95.91.84.

A l'issue de cette visite, un reportage photographique doit être présent dans le mémoire technique et aura une valeur correspondant au critère méthodologie (article 6.2 du règlement de consultation).

Négociation

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de négocier avec l'ensemble des candidats admis sur tous les éléments de l'offre. Il sera procédé à des entretiens individuels et/ou à des échanges écrits entre le maître d'ouvrage et les candidats.

DATE LIMITE DE RECEPTION DES OFFRES : LE LUNDI 19 JUIN 2023 à 17H30

ADRESSE OU ELLES DOIVENT ETRE TRANSMISES :

Les offres seront à retourner par voie postale en recommandé avec accusé de réception ou contre récépissé à LOGEAL immobilière Pole Marchés 5 rue St Pierre 76190 YVETOT ou par voie électronique à l'adresse suivante <https://www.marches-securises.fr/>

RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :

Renseignements administratifs : Monsieur Valentin Huchon – Tel : 02.35.56.34.94 Mail : v.huchon@logeal-immobiliere.fr

Gestionnaires des marchés

Renseignements techniques : Mme Audrey Poisson - Tel. : 02.32.94.91.77 ou 06.03.54.20.87 ou Mail : a.talmant@logeal-immobiliere.fr

Responsable du Pôle maintenance

DELAIS ET VOIES DE RECOURS :

Dans le cadre de présente procédure, nous vous informons que vous pouvez exercer les voies de recours suivantes :

1°) Soit un référé précontractuel, en vertu des articles 1441-2 du code de procédure civile et R. 2182-1 du code de la commande publique, dans un délai de 11 jours (si envoi des courriers de rejets par voie électronique et/ou télécopie) ou 16 jours (si envoi par LRAR) à compter de la date d'envoi de la notification du courrier de rejet.

2°) Soit un référé contractuel, en vertu des articles 1441-3 du code de procédure civile, dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat au JOUE (si marché formaliser) ou à compter de la notification de la conclusion du contrat (pour les marchés fondés sur un accord cadre ou un système d'acquisition dynamique).

3°) Soit un recours en contestation de validité du contrat, action pouvant être engagée dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution.

Le tribunal compétent est le Tribunal de Judiciaire de Lille.

DATE D'ENVOI DE L'AVIS A LA PUBLICATION : 23/05/2023