

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	LOGEALIMMO
NO_DOC_EXT:	2023-012168
SOFTWARE_VERSION:	13.2.0
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	e.masschelein@logeal-immobiliere.fr

LANGUAGE:	FR
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F03
VERSION:	R2.0.9.S05
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

Avis d'attribution de marché

Résultats de la procédure de marché

Services

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1) **Nom et adresses**

Nom officiel: LOGEAL IMMOBILIERE
Adresse postale: 5 rue Saint Pierre BP 158
Ville: YVETOT
Code NUTS: FR France
Code postal: 76190
Pays: France
Courriel: m.roussel@logeal-immobiliere.fr
Téléphone: +33 0235959600
Fax: +33 0235959205

Adresse(s) internet:

Adresse principale: <http://www.logeal-immobiliere.fr>

I.4) **Type de pouvoir adjudicateur**

Autre type: ESH

I.5) **Activité principale**

Autre activité: SA HLM

Section II: Objet

II.1) **Étendue du marché**

II.1.1) **Intitulé:**

MARCHE DE SERVICES D'ASSURANCES POUR LES BESOINS DES SEPT MEMBRES DU GROUPEMENT DE TERRITOIRE ET HABITAT NORMAND A COMPTER DU 1ER JANVIER 2023 AU 31 DECEMBRE 2026
Numéro de référence: 2022THN03

II.1.2) **Code CPV principal**

66510000 Services d'assurance

II.1.3) **Type de marché**

Services

II.1.4) **Description succincte:**

MARCHE DE SERVICES D'ASSURANCES POUR LES BESOINS DES SEPT MEMBRES DU GROUPEMENT DE TERRITOIRE ET HABITAT NORMAND : LOGEAL IMMOBILIERE, LA CAENNAISE, SILOGE, SEMINOR, SA HLM DU COTENTIN, LES CITES CHERBOURGEOISES, LES FOYERS NORMANDS.
DESIGNATION DE PRESTATAIRES POUR LA SOUSCRIPTION DES MARCHES D'ASSURANCES DU 1ER JANVIER 2023 AU 31 DECEMBRE 2026.
ETANT PRECISE QUE LOGEAL IMMOBILIERE EST LE COORDONNATEUR DU GROUPEMENT DE COMMANDES.

II.1.6) **Information sur les lots**

Ce marché est divisé en lots: oui

II.1.7) **Valeur totale du marché (hors TVA)**

Valeur hors TVA: 1 438 883.80 EUR

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

DAB - MULTIRISQUES DU PATRIMOINE

Lot n°: 1

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

66515200 Services d'assurance de biens

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FR France

Code NUTS: FRD Normandie

II.2.4) **Description des prestations:**

Multirisques du patrimoine pour le compte de 7 bailleurs membres de TERRITOIRE ET HABITAT NORMAND (cf: documents de la consultation)

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critère de qualité - Nom: Cf article VI / Pondération: 60

Prix - Pondération: 40

II.2.11) **Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Le marché contiendra une solution de base pour laquelle chaque candidat devra obligatoirement remettre une offre.

Lorsque le candidat aura répondu à l'offre de base, il sera autorisé à présenter des variantes facultatives/ libres uniquement sur les points suivants : franchise par sinistre.

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

RESPONSABILITE CIVILE GENERALE

Lot n°: 2

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

66516400 Services d'assurance responsabilité civile générale

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FR France

Code NUTS: FRD Normandie

II.2.4) **Description des prestations:**

Responsabilité civile générale pour le compte de 7 bailleurs membres de TERRITOIRE ET HABITAT NORMAND (cf: documents de la consultation)

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critère de qualité - Nom: Cf Article VI / Pondération: 60

Prix - Pondération: 40

II.2.11) Information sur les options

Options: oui

Description des options:

Le marché contiendra une solution de base pour laquelle chaque candidat devra obligatoirement remettre une offre.

Lorsque le candidat aura répondu à l'offre de base, il sera autorisé à présenter des variantes facultatives, libres uniquement sur les points suivants : franchise par sinistre.

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) Informations complémentaires**II.2) Description****II.2.1) Intitulé:**

FLOTTE AUTOMOBILE ET MISSION DES COLLABORATEURS

Lot n°: 3

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

66514110 Services d'assurance de véhicules à moteur

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS: FR France

Code NUTS: FRD Normandie

II.2.4) Description des prestations:

Flotte automobile et mission des collaborateurs pour le compte de 7 bailleurs membres de TERRITOIRE ET HABITAT NORMAND (cf: documents de la consultation)

II.2.5) Critères d'attribution

Critère de qualité - Nom: Cf Article VI / Pondération: 60

Prix - Pondération: 40

II.2.11) Information sur les options

Options: oui

Description des options:

Le marché contiendra une solution de base pour laquelle chaque candidat devra obligatoirement remettre une offre.

Des variantes obligatoires (anciennement prestations supplémentaires éventuelles) sont prévues sur le lot 3 (article 2.2 de l'Acte d'Engagement).

Lorsque le candidat aura répondu à l'offre de base et à la variante obligatoire, il sera autorisé à présenter des variantes facultatives/ libres uniquement sur les points suivants : franchise par sinistre.

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) Informations complémentaires**II.2) Description****II.2.1) Intitulé:**

CONSTRUCTION

Lot n°: 4

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

66513200 Services d'assurance tous risques chantier

- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FR France
Code NUTS: FRD Normandie
- II.2.4) **Description des prestations:**
DOMMAGES OUVRAGE (DO) / CONTRAT COLLECTIF DE RESPONSABILITE DECENNALE (CCRD)
CONSTRUCTEUR NON REALISATEUR (CNR) TOUS RISQUE CHANTIER (TRC) pour le compte de 7
bailleurs membres de TERRITOIRE ET HABITAT NORMAND (cf: documents de la consultation)
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Critère de qualité - Nom: Cf Article VI / Pondération: 60
Prix - Pondération: 40
- II.2.11) **Information sur les options**
Options: oui
Description des options:
Le marché contiendra une solution de base pour laquelle chaque candidat devra obligatoirement remettre une offre.
Lorsque le candidat aura répondu à l'offre de base, il sera autorisé à présenter des variantes facultatives/ libres uniquement sur les points suivants : franchise par sinistre.
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**

Section IV: Procédure

- IV.1) **Description**
- IV.1.1) **Type de procédure**
Procédure ouverte
- IV.1.3) **Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**
- IV.1.8) **Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**
Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui
- IV.2) **Renseignements d'ordre administratif**
- IV.2.1) **Publication antérieure relative à la présente procédure**
Numéro de l'avis au JO série S: [2022/S 145-414547](#)
- IV.2.8) **Informations sur l'abandon du système d'acquisition dynamique**
- IV.2.9) **Informations sur l'abandon de la procédure d'appel à la concurrence sous la forme d'un avis de préinformation**

Section V: Attribution du marché

- Lot n°: 1**
- Intitulé:**
DAB - MULTIRISQUES DU PATRIMOINE
Un marché/lot est attribué: oui
- V.2) **Attribution du marché**
- V.2.1) **Date de conclusion du marché:**
06/12/2022
- V.2.2) **Informations sur les offres**
Nombre d'offres reçues: 2

Nombre d'offres reçues par voie électronique: 2

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: oui

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: ASSURANCES GOUPIL / AXA

Ville: ROUEN

Code NUTS: FRD2 Haute-Normandie

Code postal: 76107

Pays: France

Le titulaire est une PME: oui

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: M. LAVALLEY / AXA

Ville: CHERBOURG

Code NUTS: FRD12 Manche

Pays: France

Le titulaire est une PME: oui

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: M. LARCADE / AXA

Ville: EVREUX

Code NUTS: FRD21 Eure

Pays: France

Le titulaire est une PME: oui

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: AXA FRANCE IARD

Ville: PARIS

Code NUTS: FR1 Ile-de-France

Pays: France

Le titulaire est une PME: oui

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 1 325 093.30 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section V: Attribution du marché

Marché n°: 2

Lot n°: 2

Intitulé:

RESPONSABILITE CIVILE GENERALE

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

06/12/2022

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 2

Nombre d'offres reçues par voie électronique: 2

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: SMACL ASSURANCES SA
Ville: NIORT
Code NUTS: FRI Nouvelle-Aquitaine
Pays: France
Le titulaire est une PME: oui

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 30 091.65 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section V: Attribution du marché

Marché n°: 3

Lot n°: 3

Intitulé:

FLOTTE AUTOMOBILE ET MISSION DES COLLABORATEURS

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

06/12/2022

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 2

Nombre d'offres reçues par voie électronique: 2

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: SMACL ASSURANCES SA
Ville: NIORT
Code NUTS: FRI Nouvelle-Aquitaine
Pays: France
Le titulaire est une PME: oui

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 83 698.94 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section V: Attribution du marché

Marché n°: 4

Lot n°: 4

Intitulé:

CONSTRUCTION

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

06/12/2022

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 2

Nombre d'offres reçues par voie électronique: 2

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: oui

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

Nom officiel: ASCCO INTERNATIONAL / MAF

Ville: PARIS

Code NUTS: FR1 Ile-de-France

Pays: France

Le titulaire est une PME: oui

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

Nom officiel: MUTUELLE DES ARCHITECTES FRANCAIS

Ville: PARIS

Code NUTS: FR1 Ile-de-France

Pays: France

Le titulaire est une PME: oui

V.2.4) Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)

Valeur totale du marché/du lot: 1.00 EUR

V.2.5) Information sur la sous-traitance**Section VI: Renseignements complémentaires****VI.3) Informations complémentaires:**

Pour les lots 1, 2, 3 :

1) Valeur technique de l'offre (60 %)

La valeur technique de l'offre sera appréciée, pour chaque lot auquel le candidat soumissionne, au regard des éléments suivants :

Le respect des garanties demandées, l'impact des éventuelles réserves sur le fonctionnement du contrat (exclusion, limitations de garanties...) 20 POINTS

Le respect des montants de garanties demandées et des franchises 20 POINTS

Le mémoire de gestion des contrats et des sinistres que le candidat joindra à son offre. 20 POINTS

Pour le lot 4 :

2) Valeur technique (sur 60 %)

Fonctionnement de l'accord-cadre et modalités de délivrance des garanties : exclusion, limitations de garanties, pièces à fournir, etc. 20 POINTS

Le respect des montants de garanties et des franchises 20 POINTS

Le mémoire de gestion des contrats et sinistres 20 POINTS

Les montants indiqués ci-dessus pour les lots 1 à 4 ne sont pas tous représentatifs de la valeur exacte du marché. Afin de compléter ces montants, le détail des taux ou primes est le suivant :

- Lot 1 : 0.486€ HT / m²

- Lot 2 : 0.155% HT

- Lot 3 (seule la flotte a été reprise dans le montant indiqué à l'article V.2.4) :

Pour la la flotte : véhicules légers = 721.43€ HT / remorque = 6.53€ HT / engins = 66.52 € HT

Pour la mission : 350 € HT (organismes de moins de 5000 kms) / 0.05€/km HT (organismes plus de 5000 km)

- Lot 4 :

Opérations en propre ou locatifs : 0.40 % HT

Opérations en accession / PSLA : 0.50 % HT

CNR : 0.02 % HT

TRC : 0.12 % HT

Etant précisé que le montant des primes peut évoluer d'une année sur l'autre (par exemple, selon le nombre de sinistres, la modification de la surface, le nombre de véhicules assurés...)

VI.4) Procédures de recours**VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours**

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de LILLE
Adresse postale: 13 Avenue du Peuple Belge
Ville: LILLE
Code postal: 59000
Pays: France
Téléphone: +33 0320783333

VI.4.3) Introduction de recours

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:

Nous vous informons que vous pouvez exercer :

1°) Soit un référé précontractuel, en vertu des articles 1441-2 du code de procédure civile et R. 2182-1 du code de la commande publique, dans un délai de 11 jours (si envoi des courriers de rejets par voie électronique et/ou télécopie) ou 16 jours (si envoi par LRAR) à compter de la date d'envoi de la notification du courrier de rejet.

2°) Soit un référé contractuel, en vertu des articles 1441-3 du code de procédure civile, dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat au JOUE (si marché formalisé) ou à compter de la notification de la conclusion du contrat (pour les marchés fondés sur un accord cadre ou un système d'acquisition dynamique).

3°) Soit un recours en contestation de validité du contrat, action pouvant être engagée dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution.

Le tribunal compétent est le Tribunal de Judiciaire de Lille.

VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours

Nom officiel: Greffe du Tribunal Judiciaire de LILLE
Adresse postale: 13 avenue du peuple Belge
Ville: LILLE
Code postal: 59034
Pays: France

VI.5) Date d'envoi du présent avis:

20/01/2023