

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	LOGEALIMMO
NO_DOC_EXT:	2022-005228
SOFTWARE_VERSION:	13.0.0
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	e.masschelein@logeal-immobiliere.fr

LANGUAGE:	FR
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S05
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

## Avis de marché

### Services

#### Base juridique:

Directive 2014/24/UE

#### **Section I: Pouvoir adjudicateur**

##### I.1) **Nom et adresses**

Nom officiel: LOGEAL IMMOBILIERE  
Adresse postale: 5 rue Saint Pierre BP 158  
Ville: YVETOT  
Code NUTS: FR France  
Code postal: 76190  
Pays: France  
Courriel: [e.masschelein@logeal-immobiliere.fr](mailto:e.masschelein@logeal-immobiliere.fr)  
Téléphone: +33 0235959600  
Fax: +33 0235959205

##### **Adresse(s) internet:**

Adresse principale: <http://www.logeal-immobiliere.fr>

##### I.3) **Communication**

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse: [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues: le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées au(x) point(s) de contact susmentionné(s)

##### I.4) **Type de pouvoir adjudicateur**

Autre type: ESH

##### I.5) **Activité principale**

Logement et équipements collectifs

#### **Section II: Objet**

##### II.1) **Étendue du marché**

###### II.1.1) **Intitulé:**

accord-cadre à bons de commande pour réalisation de diagnostics de repérage amiante et plomb avant travaux et services de mesures d'empoussièrement liés à ces travaux

Numéro de référence: 2022-DG-01A

###### II.1.2) **Code CPV principal**

71600000 Services d'essais techniques, services d'analyses et services de conseil

###### II.1.3) **Type de marché**

Services

###### II.1.4) **Description succincte:**

désignation de prestataires pour réaliser des diagnostiqueurs amiante et plomb avant travaux (lot1) et mesures d'empoussièrement liées à ces travaux (lot2)

###### II.1.5) **Valeur totale estimée**

###### II.1.6) **Information sur les lots**

Ce marché est divisé en lots: oui  
Il est possible de soumettre des offres pour tous les lots

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

diagnostics de repérage amiante et plomb avant travaux  
Lot n°: 1

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

71600000 Services d'essais techniques, services d'analyses et services de conseil

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FR France

II.2.4) **Description des prestations:**

Réalisation d'un Repérage Amiante « avant travaux » suivant la réglementation en vigueur à la date de la mission ; Réalisation des Examens Visuels de Fin de Chantier de Retrait de MPCA ; Réalisation d'un Repérage Plomb « avant travaux » utilisable pour procéder à une Evaluation du Risque Plomb.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) **Valeur estimée**

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 48

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: oui

Description des modalités ou du calendrier des reconductions:

Le marché est conclu pour une première période de 12 mois démarrant à compter de la notification d'attribution (envoi en recommandé avec demande d'avis de réception du marché signé par le représentant de LOGEAL Immobilière) et renouvelable 3 fois par reconduction tacite pour une durée d'un an s'il n'est pas dénoncé 3 mois avant son expiration, par lettre recommandée avec accusé de réception par l'

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

3 attributaires pour le lot 1 (voir les modalités des marchés subséquents à l'article 1.1.3 du CCAP)

Il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande sans minimum, mais avec une quantité maximum annuelle de 60 sites de 500 logements (besoins Direction de Développement et du Patrimoine) et 150 sites de logements (besoins Direction Technique), le tout conclu avec 3 attributaires

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Mesures d'empoussièrement amiante et plomb suite aux travaux du lot 1  
Lot n°: 2

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

71600000 Services d'essais techniques, services d'analyses et services de conseil

- II.2.3) **Lieu d'exécution**  
Code NUTS: FR France
- II.2.4) **Description des prestations:**  
Mesures d'empoussièremement Amiante et Plomb liés aux travaux qui feront suite aux diagnostics du lot 1
- II.2.5) **Critères d'attribution**  
Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché
- II.2.6) **Valeur estimée**
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**  
Durée en mois: 48  
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: oui  
Description des modalités ou du calendrier des reconductions:  
Le marché est conclu pour une première période de 12 mois démarrant à compter de la notification d'attribution (envoi en recommandé avec demande d'avis de réception du marché signé) et renouvelable 3 fois par reconduction tacite pour une durée d'un an s'il n'est pas dénoncé 3 mois avant son expiration, par lettre recommandée avec accusé de réception par l'une des parties
- II.2.10) **Variantes**  
Des variantes seront prises en considération: non
- II.2.11) **Information sur les options**  
Options: non
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**  
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**  
3 attributaires pour le lot 2 (voir les modalités des marchés subséquents à l'article 1.1.3 du CCAP)  
Il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande sans minimum, mais avec une quantité maximum annuelle de 60 sites de 500 logements (besoins Direction de Développement et du Patrimoine) et 150 sites de logements (besoins Direction Technique), le tout conclu avec 3 attributaires

#### **Section IV: Procédure**

- IV.1) **Description**
- IV.1.1) **Type de procédure**  
Procédure ouverte
- IV.1.3) **Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**  
Le marché implique la mise en place d'un accord-cadre  
Accord-cadre avec plusieurs opérateurs  
Nombre maximal envisagé de participants à l'accord-cadre: 3
- IV.1.8) **Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**  
Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui
- IV.2) **Renseignements d'ordre administratif**
- IV.2.2) **Date limite de réception des offres ou des demandes de participation**  
Date: 22/02/2022  
Heure locale: 17:30
- IV.2.3) **Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**
- IV.2.4) **Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation:**

français

IV.2.6) **Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**

Durée en mois: 4 (à compter de la date limite de réception des offres)

IV.2.7) **Modalités d'ouverture des offres**

Date: 23/02/2022

Heure locale: 09:00

**Section VI: Renseignements complémentaires**

VI.1) **Renouvellement**

Il s'agit d'un marché renouvelable: non

VI.3) **Informations complémentaires:**

voir le détail des critères et sous-critères d'attribution des lots 1 et 2 à l'article 4.1 du règlement de la consultation

La durée des marchés subséquents conclus sur le fondement du présent accord cadre sera fixée dans lesdits marchés et deviendront contractuels pour l'opération envisagée sous réserve de l'application de l'article relatif à la résiliation du présent CCAP de l'accord-cadre.

La durée d'exécution des marchés subséquents ne pourra se prolonger au-delà de la date limite de validité de cet accord cadre qu'à la condition d'avoir fait l'objet d'une consultation avant la date limite de validité du présent contrat-cadre global.

LOGEAL Immobilière insiste sur l'intérêt pour l'entrepreneur attributaire de l'accord cadre d'élaborer et présenter un calendrier prévisionnel lors du marché subséquent.

voir les modalités d'attribution des marchés subséquents liés à l'accord-cadre pour les lots 1 et 2 à l'article 1.1.4 du CCAP

VI.4) **Procédures de recours**

VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours**

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de LILLE

Adresse postale: 13 Avenue du Peuple Belge

Ville: LILLE

Code postal: 59000

Pays: France

Téléphone: +33 0320783333

VI.4.3) **Introduction de recours**

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:

Nous vous informons que vous pouvez exercer :

-Soit un référé précontractuel, en vertu de l'article 1441-2 du code de procédure civile, dans un délai de 11 jours (si envoi des courriers de rejets par voie électronique et/ou télécopie) ou 16 jours (si envoi par LRAR) à compter de la date d'envoi de la notification Soit un référé contractuel dans un délai de 31 jours à compter de la notification de la conclusion du contrat ;

-Et Enfin, en cas de contestation de validité de contrat, une action peut être engagée dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution.

VI.4.4) **Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Nom officiel: Greffe du Tribunal Judiciaire de LILLE

Adresse postale: 13 avenue du peuple Belge

Ville: LILLE

Code postal: 59034

Pays: France

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**  
12/01/2022