

RELANCE LOTS 1 ET 2 MARCHÉ DE TRAVAUX DE REHABILITATION DE 21 BALCONS POUR LES IMMEUBLES BOURGOGNE ET ARMAGNAC A PORT-JEROME-SUR-SEINE

REFERENCE DU DOSSIER : 2021DT58A

IDENTIFICATION DU MAITRE D'OUVRAGE :

LOGEAL IMMOBILIERE SA
5 Rue Saint Pierre - Boite Postale 158 - 76194 YVETOT CEDEX
TEL : 02.35.95.92.00

MODE DE PASSATION : procédure adaptée passée en application du code de la commande publique entré en vigueur au 1^{er} avril 2019.

DESIGNATION DES LOTS :

LOT	INTITULE DU LOT
1	GROS ŒUVRE - FONDATION
2	METALLERIE

La présente consultation est lancée **SANS VARIANTES OBLIGATOIRES ET les VARIANTES FACULTATIVES SONT INTERDITES**

Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au dossier de consultation.

Ces deux lots sont relancés en raison de leur infructuosité lors de la première procédure de mise en concurrence.

MODALITE D'ATTRIBUTION DES LOTS : Les candidats pourront répondre à un ou plusieurs lots. Le groupement d'entreprises à mandataire commun et l'entreprise générale sont autorisés.

DELAI D'EXECUTION PREVU : Le délai d'exécution global est fixé à 16 mois à compter de la notification de l'ordre de service de préparation et d'installation de chantier y compris congés tant pour la phase préparation-installation de chantier (à compter de l'OS n°0) que la phase de déroulement du chantier (à compter de l'OS n°1).

Les dossiers de consultation sont **téléchargeables sur le site** <https://www.marches-securises.fr/>.

CRITERES DE SELECTION DES CANDIDATURES : cf articles 4 à 6 inclus du règlement de la consultation

- les garanties et capacités techniques et financières adaptées à l'objet du marché
- les références récentes des candidats dans des opérations similaires

Cf également article 4 du règlement de la consultation, et relatif à la présentation des candidatures et des offres.

CRITERES DE JUGEMENT DES OFFRES : cf également articles 4 à 6 inclus du règlement de la consultation

1 – Valeur technique notée du 40 points et jugée sur la base du mémoire technique remis :

Adéquation des moyens humains et matériels proposés	/10 pts
Méthodologie générale et détaillée spécifique à l'opération	/10 pts
Mesures proposées pour fiabiliser et/ou optimiser le respect des délais de chantier	/10 pts
Mesures prévues pour l'hygiène, la sécurité et la protection de la santé de la personne	/10 pts

2 – Valeur financière notée sur 60 points

NEGOCIATION :

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de négocier avec l'ensemble des candidats admis sur tous les éléments de l'offre (Prix + Qualité technique). Le cas échéant, il sera procédé à des entretiens individuels et/ou à des échanges écrits entre le maître d'ouvrage et les candidats.

DATE LIMITE DE RECEPTION DES OFFRES : MERCREDI 22 DECEMBRE 2021 A 17H30

ADRESSE OU ELLES DOIVENT ETRE TRANSMISES :

Les offres peuvent être retournées par voie postale en recommandé avec accusé de réception ou contre récépissé en mains propres à l'accueil du siège de LOGEAL immobilière Pole Marchés 5 rue St Pierre 76190 YVETOT

CEPENDANT, NOUS DEMANDONS AUX ENTREPRISES DE PRIVILEGIER LES ENVOIS par voie électronique à l'adresse suivante <https://www.marches-securises.fr/>

RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES : cf article 7 du règlement de la consultation

Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir une demande écrite à LOGEAL IMMOBILIERE par voie dématérialisée via la plate-forme de dématérialisation www.marches-securises.com ou par courriel au plus tard 7 jours avant la date limite fixée pour la réception des offres.

Renseignements administratifs : Mme Marie-Céline GABRIEL - Gestionnaire des marchés (DAF – Pôle Marchés)
m.bailleul@logeal-immobiliere.fr

Renseignements techniques : M Patrick DOUILLET – Directeur Technique
p.douillet@logeal-immobiliere.fr

DATE DE VALIDATION D'ENVOI A LA PUBLICATION : le 19/11/2021