

OBJET DU MARCHE DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES :

Mission de programmiste pour la construction alternative et innovante de logements individuels dans le cadre d'une démarche environnementale et de développement de la filière bois locale et des matériaux biosourcés

Friche « Travisol », rue Clémenceau à Port-Jérôme-Sur-Seine

(Référence : 2021DDP63)

Le pourcentage de pondération des critères techniques est modifié en raison du passage du critère prix de 40 à 30 points

La date de remise des offres demeure inchangée

IDENTIFICATION DU MAITRE D'OUVRAGE :

LOGEAL IMMOBILIERE SA

5 Rue Saint Pierre - Boite Postale 158 - 76194 YVETOT CEDEX

TEL : 02.35.95.92.00

Codes CPV :

71000000-8 : Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

MODE DE PASSATION : procédure adaptée passée suivant les articles du code de la commande publique entré en vigueur au 1er avril 2019.

Lot unique composé de 5 phases

Le présent marché a pour objet la désignation d'un prestataire intellectuel chargé d'assurer la mission de programmiste pour le projet de construction alternative et innovante de logements individuels dans le cadre d'une démarche environnementale et de développement de la filière bois locale et des matériaux biosourcés.

Phase 1 : Recensement des données

Phase 2 : Elaboration du projet de programme

Phase 3 : Finalisation du programme

Phase 4 : Assistance à la passation du marché global de conception-réalisation

Phase 5 : Assistance du pouvoir adjudicateur lors de la conception des ouvrages (jusqu'au terme de la mission APD)

Ces 5 phases constituent la solution de base du marché. Les éléments de mission de chacune d'elle seront proposés dans une décomposition globale du prix général et forfaitaire que le candidat annexera à l'acte d'engagement.

Marché lancé sans variantes obligatoires et avec variantes facultatives autorisées (émises à l'initiative du candidat) mais le candidat devra impérativement répondre à la solution de base au préalable sous peine d'irrégularité de l'offre.

MODALITE D'ATTRIBUTION DU MARCHE : Les candidats pourront répondre sous forme de candidat unique ou groupement d'entreprises en application de l'article 2 du règlement de la consultation

DELAI D'EXECUTION / DATE DE DEMARRAGE :

Les délais d'exécution sont fixés à l'article 4 du Cahier des charges et le marché débute à compter de la notification d'attribution.

Dans le cadre de son offre technique et financière (mémoire technique), le programmiste donnera un chiffrage détaillé de chaque élément de mission ainsi qu'un planning prévisionnel détaillé composant chacune des 5 phases. Ce planning deviendra également contractuel à compter de la notification d'attribution.

Le dossier de consultation sont **téléchargeables sur le site <https://www.marches-securises.fr/>**

CRITERES DE SELECTION DES CANDIDATURES :

1- Lettre de candidature (formulaire DC1) signée par une personne habilitée à engager l'entreprise

2- un pouvoir de signature si nécessaire

3- Le formulaire DC 2

4- Les renseignements relatifs aux capacités humaines, financières-économiques, techniques et professionnelles suivantes :

- Garanties financières, économiques du candidat et de l'ensemble du groupement le cas échéant avec des renseignements relatifs à la situation financière / chiffre d'affaires des 3 à 5 dernières années
- Garanties techniques et liste de projets (au moins 3 projets) portés ces 3 à 5 dernières années pour des prestations de programmiste de même nature que celles de l'objet de la consultation et des attestations de bonne exécution du maître d'ouvrage

5- un extrait K Bis de moins de 3 mois

6- si le candidat est en Redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet

CRITERES DE JUGEMENT DES OFFRES :

Critère	Pondération
1. Prix (30 pts)	Méthode de calcul de la notation du prix : (Offre financière la moins disante/offre financière analysée) X 30 : Décomposition du Prix Global et Forfaitaire / annexe financière chiffrée et détaillée. Ce document financier détaillera élément de mission par élément de mission proposé le contenu de chacune des phases 1 à 5 avec le tarif correspondant
2. Approche organisationnelle et moyens humains (30 pts)	Indication des moyens humains dédiés à l'exécution du marché, compétences, qualifications professionnelles, organigramme, des CV, titres d'études et professionnels des opérateurs économiques composant la société candidate ou le groupement d'entreprises (cadres, responsables,...etc) avec l'indication de prestations de programmiste de projets de même nature / envergure que la présente consultation des 3 à 5 dernières années
3. Valeur technique de l'offre (40 pts)	- Une note de compréhension et une réflexion sur le projet proposé et les moyens matériels mis à disposition. Le candidat démontrera sa motivation et sa capacité méthodologique générale et détaillée à réaliser le projet de construction alternative et innovante de logements individuels dans le cadre d'une démarche environnementale et de développement de la filière bois locale et des matériaux biosourcés - L'explication détaillée de chaque élément de mission contenu dans chacune des phases de la mission de programmiste - Le planning prévisionnel détaillé de la mission de programmiste pour chacune des 5 phases

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de négocier avec l'ensemble des candidats admis sur tous les éléments de l'offre.

DATE LIMITE DE RECEPTION DES OFFRES : LUNDI 25 OCTOBRE 2021 à 17h30

Validité des offres : 90 jours

ADRESSE OU ELLES DOIVENT ETRE TRANSMISES :

Les offres seront à retourner par voie postale en recommandé avec accusé de réception ou contre récépissé à LOGEAL immobilière Pole Marchés 5 rue St Pierre 76190 YVETOT ou **par voie électronique à l'adresse suivante <https://www.marches-securises.fr/>**

RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :

Renseignements administratifs : M Eric MASSCHELEIN – Responsable du Pôle marchés

Renseignements techniques : Mme Anne-Cécile LE NINIVIN – Responsable de Missions
Ainsi que **via la plate-forme de dématérialisation** www.marches-securises.com