

**MARCHE DE TRAVAUX DE REHABILITATION DE 21 BALCONS POUR LES IMMEUBLES BOURGOGNE ET ARMAGNAC A PORT-JEROME-SUR-SEINE**

**REFERENCE DU DOSSIER :** 2021DT58

**IDENTIFICATION DU MAITRE D'OUVRAGE :**

LOGEAL IMMOBILIERE SA  
5 Rue Saint Pierre - Boite Postale 158 - 76194 YVETOT CEDEX  
TEL : 02.35.95.92.00

**MODE DE PASSATION :** procédure adaptée passée en application du code de la commande publique entré en vigueur au 1<sup>er</sup> avril 2019.

**DESIGNATION DES LOTS :**

LOT	INTITULE DU LOT
1	GROS ŒUVRE - FONDATION
2	METALLERIE
3	PEINTURE - ETANCHEITE

La présente consultation est lancée **SANS VARIANTES OBLIGATOIRES ET les VARIANTES FACULTATIVES SONT INTERDITES**

Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au dossier de consultation.

**MODALITE D'ATTRIBUTION DES LOTS :** Les candidats pourront répondre à un ou plusieurs lots. Le groupement d'entreprises à mandataire commun et l'entreprise générale sont autorisés.

**DELAI D'EXECUTION PREVU :** Le délai d'exécution global est fixé à 16 mois à compter de la notification de l'ordre de service de préparation et d'installation de chantier y compris congés tant pour la phase préparation-installation de chantier (à compter de l'OS n°0) que la phase de déroulement du chantier (à compter de l'OS n°1).

Les dossiers de consultation sont **téléchargeables sur le site** <https://www.marches-securises.fr/>.

**CRITERES DE SELECTION DES CANDIDATURES : cf articles 4 à 6 inclus du règlement de la consultation**

- les garanties et capacités techniques et financières adaptées à l'objet du marché
- les références récentes des candidats dans des opérations similaires

Cf également article 4 du règlement de la consultation, et relatif à la présentation des candidatures et des offres.

**CRITERES DE JUGEMENT DES OFFRES : cf également articles 4 à 6 inclus du règlement de la consultation**

1 – Valeur technique notée du 40 points et jugée sur la base du mémoire technique remis :

Adéquation des moyens humains et matériels proposés	/10 pts
Méthodologie générale et détaillée spécifique à l'opération	/10 pts
Mesures proposées pour fiabiliser et/ou optimiser le respect des délais de chantier	/10 pts
Mesures prévues pour l'hygiène, la sécurité et la protection de la santé de la personne	/10 pts

2 – Valeur financière notée sur 60 points

**NEGOCIATION :**

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de négocier avec l'ensemble des candidats admis sur tous les éléments de l'offre (Prix + Qualité technique). Le cas échéant, il sera procédé à des entretiens individuels et/ou à des échanges écrits entre le maître d'ouvrage et les candidats.

**DATE LIMITE DE RECEPTION DES OFFRES : LUNDI 27 SEPTEMBRE 2021 A 17H30**

**ADRESSE OU ELLES DOIVENT ETRE TRANSMISES :**

Les offres peuvent être retournées par voie postale en recommandé avec accusé de réception ou contre récépissé en mains propres à l'accueil du siège de LOGEAL immobilière Pole Marchés 5 rue St Pierre 76190 YVETOT

**CEPENDANT, NOUS DEMANDONS AUX ENTREPRISES DE PRIVILEGIER LES ENVOIS par voie électronique à l'adresse suivante <https://www.marches-securises.fr/>**

**RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES : cf article 7 du règlement de la consultation**

Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir une demande écrite à LOGEAL IMMOBILIERE par voie dématérialisée via la plate-forme de dématérialisation [www.marches-securises.com](http://www.marches-securises.com) ou par courriel au plus tard 7 jours avant la date limite fixée pour la réception des offres.

Renseignements administratifs : M MARVIN BAILLEUL Gestionnaire des marchés (DAF – Pôle Marchés)  
[m.bailleul@logeal-immobiliere.fr](mailto:m.bailleul@logeal-immobiliere.fr)

Renseignements techniques : M Patrick DOUILLET – Directeur Technique  
[p.douillet@logeal-immobiliere.fr](mailto:p.douillet@logeal-immobiliere.fr)

**DATE DE VALIDATION D'ENVOI A LA PUBLICATION : le 20/08/2021**