

**RÉFECTION RÉSEAUX CHAUFFAGE ENTERRÉS  
LIAISONS CHAUFFERIE  
RÉSIDENCE LE VAL  
PORT JÉRÔME SUR SEINE  
Arbalète – Sancy – Vercors – Ventoux – Corbières – Cervin – Les  
Drus**

**IDENTIFICATION DU MAITRE D'OUVRAGE :**

LOGEAL IMMOBILIERE SA  
5 Rue Saint Pierre - Boite Postale 158 - 76194 YVETOT CEDEX  
TEL : 02.35.95.92.00

**MODE DE PASSATION :** procédure adaptée passée suivant le Code de la commande publique entré en vigueur au 1<sup>er</sup> Avril 2019.

**DESIGNATION DES LOTS :** Lot unique

Les variantes facultatives ne sont pas autorisées dans le cadre du présent marché.

Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au dossier de consultation

**DELAI D'EXECUTION PREVU :**

Le délai global d'exécution sera de 7 mois y compris congés à compter de la notification de l'ordre de service d'installation et de préparation de chantier. A compter de l'OS, la période de préparation et d'installation sera de 1 mois ; quant à la durée d'exécution du chantier et des travaux à proprement parler, elle sera de 6 mois (y compris congés).

A ce délai est ajouté une année de parfait achèvement conformément à l'article 1792.6 du Code Civil et à l'article 18 du CCAG.

**Les demandes de dossier de consultation sont à adresser par télécopieur à PUB IMPRESSION au 02 35 56 12 50 ou téléchargeable sur le site <https://www.marches-securises.fr/>**

**CRITERES DE SELECTION DES CANDIDATURES :**

Le pouvoir adjudicateur ouvrira l'enveloppe hors CAO dans la mesure où l'on est en procédure adaptée, et éliminera les candidats qui n'ont pas la qualité pour présenter une offre ou dont les capacités demandées dans le cadre de la candidature paraissent insuffisantes par rapport à l'objet du ou des marchés à passer, en même temps que la présentation de l'analyse des offres en application de l'article R 2144-3 du Code de la commande publique.

L'appréciation des candidatures sera faite conformément aux articles R 2142-1 à R2142-27 et R 2143-1 à R2143-16, ainsi que R2144-1 à R2144-9 du code de la commande publique. Le candidat qui n'a pas la qualité pour présenter une offre, dont les niveaux de capacité demandés sont insuffisants ou dont la candidature est incomplète, sera éliminé.

- Concernant les capacités financières : les candidats devront démontrer qu'ils disposent des capacités financières minimales pour réaliser les prestations notamment que le fait d'exécuter ce marché ne remet pas en cause l'équilibre financier de leur structure.

Les entreprises nouvellement créées et qui ne sont pas en mesure de fournir leur chiffre d'affaires de l'année n-1 ne seront pas évincés. Le maître d'ouvrage se réserve le droit d'apprécier la pertinence de la candidature.

- Concernant les capacités techniques : qualifications professionnelles en vigueur à la date de la remise des offres pour la nature de travaux concernés ou références équivalentes (de moins de 3 ans ou en cours)

**CRITERES DE JUGEMENT DES OFFRES :**

- la valeur technique de l'offre appréciée au regard du mémoire technique 40 points, décomposés de la façon suivante :
  - o Adéquation des moyens humains et matériels proposés : 10 points ;
  - o Méthodologie générale et détaillée spécifique à l'opération : 10 points ;
  - o Mesures proposées pour fiabiliser et/ou optimiser le respect des délais de chantier (planning à joindre obligatoire) : 15 points ;
  - o Mesures prévues pour l'hygiène, la sécurité et la protection de la santé de la personne : 5 points ;
- le prix des prestations 60 points.

**Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de négocier avec l'ensemble des candidats admis sur tous les éléments de l'offre.**

**DATE LIMITE DE RECEPTION DES OFFRES : 19 JUILLET 2021 à 17h30**

**ADRESSE OU ELLES DOIVENT ETRE TRANSMISES :**

Les offres seront à retourner par voie postale en recommandé avec accusé de réception ou contre récépissé à LOGEAL immobilière Pole Marchés 5 rue St Pierre 76190 YVETOT ou par voie électronique à l'adresse suivante <https://www.marches-securises.fr/>

**RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :**

Renseignements administratifs :

Mr Marvin BAILLEUL - Tel. : 02 35 56 34 94 – Mail : [m.bailleul@logeal-immobiliere.fr](mailto:m.bailleul@logeal-immobiliere.fr)

Renseignements techniques :

Mme Nadia BOUBEKEUR - Tel. : 02.35.95.96.04 – Mail : [n.boubekeur@logeal-immobiliere.fr](mailto:n.boubekeur@logeal-immobiliere.fr)

Mme Murielle CHARBONNIER - Tel. : 02.35.56.34.70 – Mail : [m.charbonnier@logeal-immobiliere.fr](mailto:m.charbonnier@logeal-immobiliere.fr)

**DATE D'ENVOI DE L'AVIS A LA PUBLICATION : 18/06/2021**