

| | |
|-------------------|-------------------------------------|
| ESENDER_LOGIN: | ENOTICES |
| CUSTOMER_LOGIN: | LOGEALIMMO |
| NO_DOC_EXT: | 2021-135982 |
| SOFTWARE_VERSION: | 12.0.0 |
| ORGANISATION: | ENOTICES |
| COUNTRY: | EU |
| PHONE: | / |
| E_MAIL: | e.masschelein@logeal-immobiliere.fr |

| | |
|----------------------------|------------|
| LANGUAGE: | FR |
| CATEGORY: | ORIG |
| FORM: | F03 |
| VERSION: | R2.0.9.S04 |
| DATE_EXPECTED_PUBLICATION: | / |

Avis d'attribution de marché

Résultats de la procédure de marché

Travaux

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1) **Nom et adresses**

Nom officiel: LOGEAL IMMOBILIERE

Adresse postale: 5 rue Saint Pierre BP 158

Ville: YVETOT

Code NUTS: FRD2 Haute-Normandie

Code postal: 76190

Pays: France

Courriel: e.masschelein@logeal-immobiliere.fr

Téléphone: +33 0235959600

Fax: +33 0235959205

Adresse(s) internet:

Adresse principale: <http://www.logeal-immobiliere.fr>

I.4) **Type de pouvoir adjudicateur**

Autre type: ESH

I.5) **Activité principale**

Logement et équipements collectifs

Section II: Objet

II.1) **Étendue du marché**

II.1.1) **Intitulé:**

Contrat d'entretien et de maintenance des robinetteries, cumulus et convecteurs du parc locatif de LOGEAL IMMOBILIERE

Numéro de référence: 2021DT33

II.1.2) **Code CPV principal**

45259000 Réparation et entretien d'équipements

II.1.3) **Type de marché**

Travaux

II.1.4) **Description succincte:**

Pour les robinetteries : le maintien en bon état de fonctionnement des appareils à distribution d'eau chaude et d'eau froide par un réglage ou un remplacement des mécanismes afin de prévenir ou supprimer les fuites ;

Pour les cumulus : le maintien, en bon état de fonctionnement et en toute sécurité, des appareils électriques assurant la production d'eau chaude sanitaire ;

Pour les convecteurs : le maintien, en bon état de fonctionnement et en toute sécurité, des appareils électriques assurant la production de chauffage.

II.1.6) **Information sur les lots**

Ce marché est divisé en lots: oui

- II.1.7) **Valeur totale du marché (hors TVA)**
Valeur hors TVA: 1 561 840.88 EUR
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
Lot 1 : Divers sites Agences d'YVETOT
Lot n°: 1
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
45259000 Réparation et entretien d'équipements
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FR France
- II.2.4) **Description des prestations:**
Pour les robinetteries : le maintien en bon état de fonctionnement des appareils à distribution d'eau chaude et d'eau froide par un réglage ou un remplacement des mécanismes afin de prévenir ou supprimer les fuites ;
Pour les cumulus : le maintien, en bon état de fonctionnement et en toute sécurité, des appareils électriques assurant la production d'eau chaude sanitaire ;
Pour les convecteurs : le maintien, en bon état de fonctionnement et en toute sécurité, des appareils électriques assurant la production de chauffage.
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Critère de qualité - Nom: Valeur technique jugée sur la base du mémoire remis / Pondération: 40
Prix - Pondération: 60
- II.2.11) **Information sur les options**
Options: non
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
Lot 2 : Divers sites Agence de SOTTEVILLE-LES-ROUEN,
Lot n°: 2
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
45259000 Réparation et entretien d'équipements
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FR France
- II.2.4) **Description des prestations:**
Pour les robinetteries : le maintien en bon état de fonctionnement des appareils à distribution d'eau chaude et d'eau froide par un réglage ou un remplacement des mécanismes afin de prévenir ou supprimer les fuites ;
Pour les cumulus : le maintien, en bon état de fonctionnement et en toute sécurité, des appareils électriques assurant la production d'eau chaude sanitaire ;
Pour les convecteurs : le maintien, en bon état de fonctionnement et en toute sécurité, des appareils électriques assurant la production de chauffage.
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Critère de qualité - Nom: Valeur technique jugée sur la base du mémoire remis / Pondération: 40
Prix - Pondération: 60

II.2.11) Information sur les options

Options: non

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) Informations complémentaires**II.2) Description****II.2.1) Intitulé:**

Lot 3 : Divers sites Agence de PAVILLY.

Lot n°: 3

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

45259000 Réparation et entretien d'équipements

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS: FR France

II.2.4) Description des prestations:

Pour les robinetteries : le maintien en bon état de fonctionnement des appareils à distribution d'eau chaude et d'eau froide par un réglage ou un remplacement des mécanismes afin de prévenir ou supprimer les fuites ;

Pour les cumulus : le maintien, en bon état de fonctionnement et en toute sécurité, des appareils électriques assurant la production d'eau chaude sanitaire ;

Pour les convecteurs : le maintien, en bon état de fonctionnement et en toute sécurité, des appareils électriques assurant la production de chauffage.

II.2.5) Critères d'attribution

Critère de qualité - Nom: Valeur technique jugée sur la base du mémoire remis / Pondération: 40

Prix - Pondération: 60

II.2.11) Information sur les options

Options: non

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) Informations complémentaires**Section IV: Procédure****IV.1) Description****IV.1.1) Type de procédure**

Procédure ouverte

IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

IV.2) Renseignements d'ordre administratif**IV.2.1) Publication antérieure relative à la présente procédure**

Numéro de l'avis au JO série S: [2021/S 112-290606](#)

IV.2.8) Informations sur l'abandon du système d'acquisition dynamique**IV.2.9) Informations sur l'abandon de la procédure d'appel à la concurrence sous la forme d'un avis de préinformation****Section V: Attribution du marché**

Marché n°: 2021DT33

Lot n°: 1

Intitulé:

Lot 1 : Divers sites Agences d'YVETOT

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

04/10/2021

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 4

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: ISERBA

Adresse postale: 303 rue du Chat Botté

Ville: BEYNOST

Code NUTS: FR France

Code postal: 01700

Pays: France

Le titulaire est une PME: oui

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 759 872.00 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section V: Attribution du marché

Marché n°: 2

Lot n°: 2

Intitulé:

Lot 2 : Divers sites Agence de SOTTEVILLE-LES-ROUEN,

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

04/10/2021

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 5

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: ENGIE HOME SERVICES

Adresse postale: Boulevard Michel Strogoff

Ville: LONGUEAU

Code NUTS: FR France

Code postal: 80330

Pays: France

Le titulaire est une PME: oui

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 410 868.28 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section V: Attribution du marché

Marché n°: 3

Lot n°: 3

Intitulé:

Lot 3 : Divers sites Agence de PAVILLY.

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

04/10/2021

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 6

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: ENGIE HOME SERVICES

Adresse postale: Boulevard Michel Strogoff

Ville: LONGUEAU

Code NUTS: FR France

Code postal: 80330

Pays: France

Le titulaire est une PME: oui

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 391 100.60 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.3) **Informations complémentaires:**

Le marché est composé de prix mixtes, avec une partie forfaitaire (DPGF) et une partie à prix unitaires (BPU) sans montant minimum ni montant maximum sur la durée totale du contrat.

Le marché est conclu pour une première période de 12 mois démarrant au 1er Janvier 2022 (envoi en recommandé avec demande d'avis de réception du marché signé par le représentant de LOGEAL Immobilière) jusqu'au 31 Décembre 2022 et renouvelable 3 fois par reconduction tacite pour une durée d'un an s'il n'est pas dénoncé 3 mois avant son expiration, par lettre recommandée avec accusé de réception par l'une des parties.

La date limite maximum du présent marché toute reconduction comprise ne pourra excéder le 31/12/2025.

En cas de non reconduction annuelle du marché, la personne habilitée à signer prend la décision expressément par écrit de ne pas reconduire l'année suivante 3 mois avant la fin de l'année concernée (exemple : si le marché n'était pas reconduit pour l'année 2023, le prestataire titulaire recevrait le courrier de non-reconduction avant le 30 septembre 2022). Dans ce cas, le titulaire reste cependant engagé jusqu'à la fin de la période en cours (soit 2022 si l'on reprend l'exemple ci-dessus).

Le titulaire ne peut refuser la reconduction tacite sauf décision contraire prise par le pouvoir adjudicateur comme mentionné dans le paragraphe ci-dessus.

VI.4) **Procédures de recours**

VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours**

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de LILLE
Adresse postale: 13 Avenue du Peuple Belge
Ville: LILLE
Code postal: 59000
Pays: France
Téléphone: +33 0320783333

VI.4.3) **Introduction de recours**

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:

Nous vous informons que vous pouvez exercer :

-Soit un référé précontractuel, en vertu de l'article 1441-2 du code de procédure civile, dans un délai de 11 jours (si envoi des courriers de rejets par voie électronique et/ou télécopie) ou 16 jours (si envoi par LRAR) à compter de la date d'envoi de la notification Soit un référé contractuel dans un délai de 31 jours à compter de la notification de la conclusion du contrat ;

-Et Enfin, en cas de contestation de validité de contrat, une action peut être engagée dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution.

VI.4.4) **Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Nom officiel: Greffe du Tribunal Judiciaire de LILLE
Adresse postale: 13 avenue du peuple Belge
Ville: LILLE
Code postal: 59034
Pays: France

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**

05/10/2021