

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	LOGEALIMMO
NO_DOC_EXT:	2021-067878
SOFTWARE_VERSION:	11.3.1
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	e.masschelein@logeal-immobiliere.fr

LANGUAGE:	FR
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S04
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

Avis de marché

Travaux

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1) **Nom et adresses**

Nom officiel: LOGEAL IMMOBILIERE
Adresse postale: 5 rue Saint Pierre BP 158
Ville: YVETOT
Code NUTS: FRD2 Haute-Normandie
Code postal: 76190
Pays: France
Courriel: e.masschelein@logeal-immobiliere.fr
Téléphone: +33 0235959600
Fax: +33 0235959205

Adresse(s) internet:

Adresse principale: <http://www.logeal-immobiliere.fr>

I.3) **Communication**

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse: www.marches-securises.fr

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues: le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées au(x) point(s) de contact susmentionné(s)

I.4) **Type de pouvoir adjudicateur**

Autre type: ESH

I.5) **Activité principale**

Logement et équipements collectifs

Section II: Objet

II.1) **Étendue du marché**

II.1.1) **Intitulé:**

Réhabilitation d'une maison Anglo Normande en 4 logements – Ancien restaurant « VOUTE SAINT YVES », 9 Avenue Général Leclerc – DEVILLE LES ROUEN
Numéro de référence: 2021DDP27

II.1.2) **Code CPV principal**

45210000 Travaux de construction de bâtiments

II.1.3) **Type de marché**

Travaux

II.1.4) **Description succincte:**

Les travaux de la présente consultation concernent la Réhabilitation d'une maison Anglo Normande en 4 logements – Ancien restaurant « VOUTE SAINT YVES », 9 Avenue Général Leclerc – DEVILLE LES ROUEN

II.1.5) **Valeur totale estimée**

II.1.6) **Information sur les lots**

Ce marché est divisé en lots: oui
Il est possible de soumettre des offres pour tous les lots

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

LOT 1 : BASE DE VIE

Lot n°: 1

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

45100000 Travaux de préparation de chantier

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FR France

II.2.4) **Description des prestations:**

Préparation de chantier

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Valeur technique jugée sur la base du mémoire remis / Pondération: 40

Prix - Pondération: 60

II.2.6) **Valeur estimée**

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 14

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

LOT 2 : GROS OEUVRE / FACADE / CHARPENTE / COUVERTURE

Lot n°: 2

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

45000000 Travaux de construction

45210000 Travaux de construction de bâtiments

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FR France

II.2.4) **Description des prestations:**

GROS OEUVRE / FACADE / CHARPENTE / COUVERTURE

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Valeur technique jugée sur la base du mémoire remis / Pondération: 40

Prix - Pondération: 60

II.2.6) **Valeur estimée**

-
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Durée en mois: 14
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non
- II.2.10) **Variantes**
Des variantes seront prises en considération: non
- II.2.11) **Information sur les options**
Options: non
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
LOT 3 : MENUISERIE INTERIEURE ET EXTERIEURE / CLOISONS / METALLERIE
Lot n°: 3
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
45000000 Travaux de construction
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FR France
- II.2.4) **Description des prestations:**
MENUISERIE INTERIEURE ET EXTERIEURE / CLOISONS / METALLERIE
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Critères énoncés ci-dessous
Critère de qualité - Nom: Valeur technique jugée sur la base du mémoire remis / Pondération: 40
Prix - Pondération: 60
- II.2.6) **Valeur estimée**
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Durée en mois: 14
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non
- II.2.10) **Variantes**
Des variantes seront prises en considération: non
- II.2.11) **Information sur les options**
Options: non
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
LOT 4 : CARRELAGE / FAIENCE / SOLS SOUPLES / PEINTURE
Lot n°: 4
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
45440000 Travaux de peinture et de vitrerie
- II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FR France

- II.2.4) **Description des prestations:**
CARRELAGE / FAIENCE / SOLS SOUPLES / PEINTURE
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Critères énoncés ci-dessous
Critère de qualité - Nom: Valeur technique jugée sur la base du mémoire remis / Pondération: 40
Prix - Pondération: 60
- II.2.6) **Valeur estimée**
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Durée en mois: 14
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non
- II.2.10) **Variantes**
Des variantes seront prises en considération: non
- II.2.11) **Information sur les options**
Options: non
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
LOT 5 : PLOMBERIE / CHAUFFAGE / VENTILATION
Lot n°: 5
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
45331210 Travaux d'installation de ventilation
45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation
45332000 Travaux de plomberie et de pose de conduits d'évacuation
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FR France
- II.2.4) **Description des prestations:**
PLOMBERIE / CHAUFFAGE / VENTILATION
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Critères énoncés ci-dessous
Critère de qualité - Nom: Valeur technique jugée sur la base du mémoire remis / Pondération: 40
Prix - Pondération: 60
- II.2.6) **Valeur estimée**
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Durée en mois: 14
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non
- II.2.10) **Variantes**
Des variantes seront prises en considération: non
- II.2.11) **Information sur les options**
Options: non
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

LOT 6 : ELECTRICITE

Lot n°: 6

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

45310000 Travaux d'équipement électrique

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FR France

II.2.4) **Description des prestations:**

ELECTRICITE

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Valeur technique jugée sur la base du mémoire remis / Pondération: 40

Prix - Pondération: 60

II.2.6) **Valeur estimée**

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 14

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

Section IV: Procédure

IV.1) **Description**

IV.1.1) **Type de procédure**

Procédure ouverte

IV.1.3) **Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

IV.1.8) **Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: non

IV.2) **Renseignements d'ordre administratif**

IV.2.2) **Date limite de réception des offres ou des demandes de participation**

Date: 23/06/2021

Heure locale: 12:00

IV.2.3) **Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**

IV.2.4) **Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation:**

français

IV.2.7) **Modalités d'ouverture des offres**

Date: 23/06/2021

Heure locale: 14:00

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.1) Renouvellement

Il s'agit d'un marché renouvelable: non

VI.3) Informations complémentaires:

A) Le présent marché est publié au JOUE mais il s'agit bien d'une procédure adaptée et non d'une procédure formalisée supérieure au seuil de l'appel d'offres ouvert européen. Par conséquent, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de négocier avec l'ensemble des candidats admis sur tous les éléments de l'offre.

B) Valeur technique jugée sur la base du mémoire remis:

Adéquation des moyens humains et matériels proposés /10

Méthodologie générale et détaillée spécifique à l'opération /10

Mesures proposées pour fiabiliser et/ou optimiser le respect des délais de chantier /10

Mesures prévues pour l'hygiène, la sécurité et la protection de la santé de la personne /10

VI.4) Procédures de recours

VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours

Nom officiel: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

Adresse postale: 13 Avenue du Peuple Belge

Ville: LILLE

Code postal: 59000

Pays: France

Téléphone: +33 0320783333

VI.4.3) Introduction de recours

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:

Nous vous informons que vous pouvez exercer :

-Soit un référé précontractuel, en vertu de l'article 1441-2 du code de procédure civile, dans un délai de 11 jours (si envoi des courriers de rejets par voie électronique et/ou télécopie) ou 16 jours (si envoi par LRAR) à compter de la date d'envoi de la notification Soit un référé contractuel dans un délai de 31 jours à compter de la notification de la conclusion du contrat ;

-Enfin, en cas de contestation de validité de contrat, une action peut être engagée dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution.

VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours

Nom officiel: Greffe du Tribunal Judiciaire de LILLE

Adresse postale: 13 avenue du peuple Belge

Ville: LILLE

Code postal: 59034

Pays: France

VI.5) Date d'envoi du présent avis:

20/05/2021